

CÃ di sass

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00140/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00140/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 140

Codice scheda: MI100-00140

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Cà di sass

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Starada Comunale per Cassolnuovo

Altra località: Cà di Biss

Collocazione: case sparse

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Particelle [1 / 4]: 76

Particelle [2 / 4]: 103

Particelle [3 / 4]: 104

Particelle [4 / 4]: 105

Foglio/Data: 26

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

L'edificio principale del complesso, affacciato sulla strada Chiappana ai margini della zona boscosa confinante con il Ticino, sorse probabilmente all'inizio dell'ottocento come casino di caccia della circostante riserva.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: edificio non riportato in catasto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

Sintesi normativa zona: Zona C. Zona di parco naturale agricolo-forestale.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_IMG-0000131797

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020140_001

Nome del file originale: 150020140_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_IMG-0000131798

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020140_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150020140_002

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 150020140_001_M0115.pdf

Note: stralcio foglio catastale

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_FNT-0000017482

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020140_002_V1397.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_FNT-0000017483

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020140_003_V1398.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_FNT-0000017484

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020140_004_V1399.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00140_FNT-0000017485

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020140_005_V1400.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Scremin, Marco

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino