

Cascina Nuova Kluzer - complesso

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00150/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00150/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 150

Codice scheda: MI100-00150

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00150

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Nuova Kluzer - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Starada Comunale per Cascina Nuova Kluzer

Collocazione: case sparse

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Particelle [1 / 6]: 110

Particelle [2 / 6]: 111

Particelle [3 / 6]: 112

Particelle [4 / 6]: 113

Particelle [5 / 6]: 114

Particelle [6 / 6]: 115

Foglio/Data: 38

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

L'origine della cascina probabilmente alla metà del XVIII secolo. L'impianto primitivo era costituito dal corpo settentrionale dell'attuale corte, comprendente sia la casa colonica che la stalla porticata.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: I fabbricati sul lato orientale vennero probabilmente aggiunti all'inizio del novecento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

Sintesi normativa zona: Zona C. Zona di parco naturale agricolo-forestale.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_IMG-0000131813

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020150_001

Nome del file originale: 150020150_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_DRA-0000020262

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150020150_001_M0125.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017537

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_002_V1421.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017538

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_003_V1422.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017539

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_004_V1423.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017540

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_005_V1424.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017541

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_006_V1425.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00150_FNT-0000017542

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020150_007_V1426.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Scremin, Marco

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino