

# Cascina Valperone - complesso

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00163/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00163/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 163

Codice scheda: MI100-00163

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00163

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Valperone - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Strada Comunale per Cascina Valperone

Collocazione: nel centro abitato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Particelle [1 / 8]: 152

Particelle [2 / 8]: 153

Particelle [3 / 8]: 154

Particelle [4 / 8]: 156

Particelle [5 / 8]: 158

Particelle [6 / 8]: 159

Particelle [7 / 8]: 160

Particelle [8 / 8]: 161

Foglio/Data: 16

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La cascina Valperone sorta sulla strada che da Abbiategrasso conduceva al porto di Cassolo sul Ticino, si trova menzionata per la prima volta in atti del XVI secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVI

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVI

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Situata ormai ai margini nord occidentali dell' abitato attuale la cascina, ancora sede di un'azienda agricola, conserva un'interessante torretta colombaia e resti di colonne in cotto con capitelli sagomati affioranti nella muratura dell'androne d'accesso.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

Sintesi normativa zona: Zona E1. Zona agricola compresa entro il perimetro di iniziativa comunale del Parco del Ticino.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_IMG-0000131830

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020163\_001

Nome del file originale: 150020163\_001

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_DRA-0000020275

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150020163\_001\_M0067.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017621

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_002\_V0924.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017622

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_003\_V0925.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017623

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_004\_V0926.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017624

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_005\_V0927.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017625

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_006\_V0928.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017626

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_007\_V0929.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017627

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_008\_V0930.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00163\_FNT-0000017628

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020163\_009\_V0931.pdf

**BIBLIOGRAFIA**

Titolo libro o rivista: La terra e l'uomo, civiltà rurale nell'Abbatense

Anno di edizione: 1993

Codice scheda bibliografia: MI230-00236

V., pp., nn.: v. II p. 44

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

---

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Politi, Massimo

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino