

Cascina Nuova - complesso

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00177/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00177/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 177

Codice scheda: MI100-00177

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00177

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Nuova - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Starada Comunale per Cascina Nuova

Collocazione: case sparse

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Particelle [1 / 11]: 30

Particelle [2 / 11]: 31(parte)

Particelle [3 / 11]: 32

Particelle [4 / 11]: 33

Particelle [5 / 11]: 35 (parte)

Particelle [6 / 11]: 76

Particelle [7 / 11]: 77

Particelle [8 / 11]: 78

Particelle [9 / 11]: 79

Particelle [10 / 11]: 80

Particelle [11 / 11]: 81

Foglio/Data: 4

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia

Articolata intorno ad una grande corte, comprendente case coloniche e fabbricati rurali, la cascina è stata recentemente restaurata e si trova in buone condizioni, sede di un'estesa azienda agricola.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

L'esistenza della cascina, costruita nella zona agricola all'estremità nord-occidentale del territorio comunale, è documentata fin dalla fine del XVII secolo , quando l'area circostante era in gran parte occupata ancora da boschi incolti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

Sintesi normativa zona: Zona C. Zona di parco naturale agricolo-forestale.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18--05-93

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_IMG-0000131847

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020177_001

Nome del file originale: 150020177_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_DRA-0000020289

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150020177_001_M0014.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017713

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_002_V0149.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017714

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_003_V0150.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017715

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_004_V0151.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017716

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_005_V0152.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017717

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_006_V0153.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017718

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_007_V0154.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017719

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_008_V0155.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017720

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_009_V0156.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017721

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_010_V0157.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017722

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_011_V0158.pdf

FONTI E DOCUMENTI [11 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00177_FNT-0000017723

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150020177_012_V0159.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Scremin, Marco

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino