

# Villa De Capitanei - complesso

Agrate Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00206/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00206/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 206

Codice scheda: MI100-00206

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00206

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa De Capitanei - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Villa De Capitani

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108001

Comune: Agrate Brianza

Indirizzo: Via Matteotti, 78,86

Collocazione: nel centro abitato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

In auto da Milano:

Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est

Prendere l'uscita per A4/E64 verso Venezia

Prendere l'uscita Agrate Brianza

In treno: la stazione più vicina è quella di Monza, lungo le linee: Milano-Como-Chiasso/Molteno-Monza/Milano-Tirano.

Dalla stazione si prosegue in autobus utilizzando la linea NET Z314

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito [www.nordesttrasporti.it](http://www.nordesttrasporti.it)

In autobus: autolinee NET - Z306 Agrate Brianza-Carugate-Cernusco sul Naviglio (Villa Fiorita M2)/Z307 Cologno Nord m2-Burago-Vimercate-Arcore/Z314 Monza FS-Cambiago/Z315 Gorgonzola M2-Vimercate/Z321 Monza FS-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XV

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XV

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: nel catasto in forma dissimile dalla attuale

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha una pianta a corte e si affaccia su via Matteotti. Il prospetto principale è caratterizzato da un corpo di fabbrica a due piani e nella sua parte centrale da un corpo più alto a tre piani. I prospetti interni, che si affacciano sulla corte, si articolano in alcuni portici ad arcate a tutto sesto e al primo piano con balconate. Le coperture sono a falde.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ servizi

#### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: monastero

#### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 30.07.92 approvato 09.11.93

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio adottato 14.04.72 approvato 23.01.73

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131978

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospetto su via Matteotti

Nome del file originale: MI100-00206\_03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131979

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospettica da via Matteotti

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-00206\_01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131980

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: particolare portico ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-00206\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131981

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: particolare del portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-00206\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131982

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospettica da via Matteotti

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-00206\_05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131983

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo web: <http://maps.google.it>

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Google\_Agrate Brianza Villa de Capitanei.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_IMG-0000131984

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150030003\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150030003\_001

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_DRA-0000020655

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: carta tecnica regionale

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Note: CTR del Comune di Agrate Brianza

Nome del file originale: CTR\_Agrate Brianza Villa de Capitanei.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_DRA-0000020656

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti".

Nome del file originale: NET\_percorsi\_0209.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_DRA-0000020657

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Teresiano

Nome del file originale: Agrate Brianza\_villa de capitanei\_catasto 1721.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00206\_DRA-0000020658

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: catasto storico

Data: 1897/00/00

Note: stralcio del Cessato Catasto

Nome del file originale: Agrate Brianza\_villa de capitanei\_catasto 1897.jpg



## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2009/05/30

Nome: Correggi, Monica

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando