

Cotonificio Passoni (ex) - complesso

Aicurzio (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00249/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00249/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 249

Codice scheda: MI100-00249

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00249

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: complesso produttivo

Denominazione: Cotonificio Passoni (ex) - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108002

Comune: Aicurzio

Indirizzo: Via della Campegora

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accesso all'esterno.

Aicurzio, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea ferroviaria S8 Milano P. Garibaldi - Carnate - Lecco, interscambio Carnate-Usmate linea Z316-Di;

linea ferroviaria R Milano P. Garibaldi - Carnate - Bergamo, interscambio Carnate-Usmate, linea Z316-Di;

linea ferroviaria R Seregno - Carnate, interscambio Carnate, linea Z316-Di.

Autobus Net (Nord-Est trasporti):

linea Z316-Di Trezzo sull'Adda - Carnate-Usmate FS (Trezzo sull'Adda - Busnago - Bellusco - Sulbiate - Aicurzio - Bernareggio - Carnate-Usmate FS);

Trasporto privato su strada:

SP 35 (ex SS 35) Strada Nazionale dei Giovi, uscita Varedo direzione est via SP 527 (ex SS 527) Monza - Saronno - Busto Arsizio, per Nova Milanese, Muggiò, Monza, direzione est via SP 2 per Concorezzo, Bellusco, Sulbiate, Aicurzio;

SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Monza direzione est via SP 2 per Concorezzo, Bellusco, Sulbiate, Aicurzio;

A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscita Cavenago di Brianza direzione nord via SP 176 per Bellusco, Sulbiate, Aicurzio;

A51 Tangenziale Est uscita Vimercate direzione est via SP 2 per Bellusco, Sulbiate, Aicurzio.

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito non è edificato e corrisponde al lotto al numero particellare 55, identificato nel sommario di mappa "Ronco", proprietà del Signor "Garzia Cristofano".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia: Nella cartografia del Catasto Lombardo Veneto il sito non risulta edificato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: individuazione, cartografia IGM

Notizia

A partire dal secondo decennio del Novecento si sviluppa l'insediamento del Cotonificio Passoni, con fabbricati in progressivo ampliamento sino all'impianto consolidato, con la villa padronale, registrato dalla cartografia dell'Istituto Geografico Militare alla soglia storica del 1937.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1914/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Dopo l'abbandono dell'attività, avvenuta nella seconda metà del Novecento, il fabbricato è stato diversamente utilizzato, prevalentemente come deposito, pur rimanendo nelle disponibilità della famiglia fondatrice e mantenendo nel tempo un buon livello di conservazione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo singolo

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Nucleo edificato con impianto planimetrico di forma ad "L" su corte aperta, elevato su un piano, scandito da otto campate seriali; struttura portante costituita da pilastri e muratura continua in mattoni di laterizio; copertura su capriate con tetto a due falde in serie multipla, manto a tegole marsigliesi di laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: prospetti est e ovest

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: deposito

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: cotonificio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.G.T., adozione 2012

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1982

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2011/10/09

Codice identificativo: A-MI100-00249_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-00249_008.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179020

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150040012_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150040012_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179021

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_002

Nome del file originale: A-MI100-00249_002.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179022

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-00249_003.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179023

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-00249_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179024

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-00249_005.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179025

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-00249_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_IMG-0000179026

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00249_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-00249_007.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00249_DRA-0000029648

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-00249-CTR_001.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Borgonovo, G.

Titolo libro o rivista: La Parrocchia di Aicurzio ed il S.Crocefisso di Campegorino/ memorie storiche e preghiere

Luogo di edizione: s.e., Aicurzio

Anno di edizione: 1931

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Sacconi, A. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Beni architettonici ed ambientali della provincia di Milano

Luogo di edizione: Provincia di Milano, Touring Club Italiano, Milano

Anno di edizione: 1985

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Di Gennaro, A.

Titolo libro o rivista: Vivere Aicurzio/ Periodico di informazione del Comune di Aicurzio

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Aicurzio

Anno di edizione: 2007

V., pp., nn.: Anno XIV, n° 1

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola