

Villa Ferrari

Albairate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00278/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00278/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 278

Codice scheda: MI100-00278

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Ferrari

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015005

Comune: Albairate

Indirizzo: Piazza Giuseppe Garibaldi, 28, 4

Collocazione: nel centro abitato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Albairate

Particelle: 52

Foglio/Data: 9

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Nelle planimetrie del 1722 questo lato sud della piazza non presenta edifici simili. La mappa del 1850 riporta la planimetria della villa nelle medesime condizioni di quella attuale(tranne che per il giardino che non è rappresentato).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma simile all'attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La villa sorge in posizione dominante lungo la piazza Garibaldi, centro di Albairate. Singolari sono le arcate in mattoni a sesto acuto, forse un esempio di neogotico, sul lato est della corte (tipica architettura dei primi anni dell'800, usata soprattutto nel caso delle cascine e parti agricole delle ville per le quali veniva mantenuto un decoro settecentesco).

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: con rilevanti lesioni e/o cedimenti

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ altro uso

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_IMG-0000132188

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150050008_001

Nome del file originale: 150050008_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_DRA-0000020690

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150050008_002_M0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_FNT-0000018717

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050008_003_V0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_FNT-0000018718

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050008_004_V0002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_FNT-0000018719

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050008_005_V0003.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_FNT-0000018720

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050008_006_V0004.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00278_FNT-0000018721

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050008_007_V0005.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Antonacci, Laura

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino