

# Cascina Grassina, Castoldi - complesso

Albairate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00291/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00291/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 291

Codice scheda: MI100-00291

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00291

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Grassina, Castoldi - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015005

Comune: Albairate

Indirizzo: Strada per Abbiategrasso

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Cascina Grassina

Altra località: Cascina Grassina

Collocazione: case sparse

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Albairate

Particelle [1 / 8]: 25

Particelle [2 / 8]: 51

Particelle [3 / 8]: 67

Particelle [4 / 8]: 52

Particelle [5 / 8]: 27

Particelle [6 / 8]: 53

Particelle [7 / 8]: 55

Particelle [8 / 8]: 54

Foglio/Data: 15

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

L'esame delle mappe teresiane del 1722 indica chiaramente che il nucleo agricolo era già esistente all'epoca. Il corpo edilizio nord, delimitante uno spazio agricolo centrale è quello rimasto fino ad oggi, anche se con parziali modificazioni. A sud il cortile era forse delimitato in modo differente e cioè con una cortina continua. I due edifici posti sul lato est sono invece stati aggiunti nel XIX secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rimaneggiamento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

## CONSERVAZIONE

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_IMG-0000132198

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150050021\_001

Nome del file originale: 150050021\_001

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_DRA-0000020699

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150050021\_002\_M0001.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018777

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_005\_V0003.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018778

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_006\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018779

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_007\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018780

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_008\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018781

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_009\_V0007.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018782

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_010\_V0008.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018775

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_003\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00291\_FNT-0000018776

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150050021\_004\_V0002.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Antonacci, Laura

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino