

# Villa Villoresi

Arconate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/MI100-00357/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00357/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 357

Codice scheda: MI100-00357

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Villoresi

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Palazzo Taverna

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015007

Comune: Arconate

Località: Arconate

Indirizzo: Via Roma, 38(P), 42

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: km 0,100 dal Canale Villoresi - lato destro

Ubicazione non viabilistica: Nel centro storico

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Arconate

Particelle: 602

Foglio/Data: 4/ 1992

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La struttura originaria risale al secolo XVII.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1644/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1644/00/00

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Acquistata dal Comune nel 1991.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XX

Data: 1991/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XX

Data: 1991/00/00

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella relazione storico-artistica allegata al decreto di vincolo e redatta dall'arch. Gian Carlo Borellini, 26/08/1992 si legge:

"(...) un testamento del 1644 (a firma Carlo de Capitaneis de Arconate...) nel quale si stabiliscono i criteri per il mantenimento dell'eredità: qui è citata la casa ubicata nel 'luogo et territorio d'Arconate' (A.S.Mi, fondo senato fedecommesso, cart. 158). (...) si può dedurre una struttura formata da una parte rustica e dalla casa del nobile. Successivamente si assiste a diverse trasmissioni di proprietà, le cui tracce sono ampiamente riscontrabili (compaiono, di volta in volta, i Lunati Visconti, i Taverna, quindi i Villorosi; a quest'ultima famiglia apparteneva l'ideatore dell'omonimo canale passante nelle vicinanze della villa)".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1644/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1644/00/00

---

**SPAZI**

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: Biblioteca

Numero di piani: 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: Abitazione privata

Numero di piani: 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio in muratura di mattoni pieni intonacati a civile con solai ai vari piani in legno. Copertura con coppi in cotto sorrette da un'orditura di travi e travetti in legno.

L'immobile, a corpo doppio, presenta schema a L ed apre la propria corte verso la strada, da cui è separata tramite un alto muro. La facciata principale ospita un portico ad archi a tutto sesto sorretti da colonne (cinque archi e soffitto a cassettoni); la propagine orientale (un tempo cucina e dispensino) è di una semplicità essenziale con finestrate a morfologia comunemente rettangolare.

Sul retro si estendeva un vasto parco verso cui la villa si apriva con un portale monumentale: una strada di nuovo tracciato e la relativa lottizzazione hanno cancellato questa testimonianza.

### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: Portico

Tipo: Colonne con archi

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Recente ristrutturazione ma presenza di umidità di risalita lungo il muro di cinta fino ad un metro d'altezza

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2001/00/00

Descrizione intervento: Ristrutturazione completa

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: biblioteca/ sale civiche

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: ala sinistra

Uso: abitazione/ negozi

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA TAVERNA - VILLORESI

Indirizzo da vincolo: VIA ROMA

Dati catastali: FOGLIO 4 MAPP. 602

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1992/08/26

Data notificazione: 1992/10/23

Data di registrazione o G.U.: 15/01/1983

Codice ICR: 2RTI0150044AAAA

Nome del file originale: 01879600187967.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_NVC-0000017768

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante PRG adottato il 05/12/1985, approvato dalla Regione il 07/04/1987

Sintesi normativa zona: Stato: recupero

Destinazione: attrezzature di livello comunale

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132309

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150070008\_005

Note: 15/11/2001: Vista complessiva del corpo principale con porticato e loggia

Nome del file originale: 150070008\_005

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132310

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150070008\_002

Note: 15/11/2001: Vista generale dall'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150070008\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132311

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150070008\_003

Note: 15/11/2001: Vista dalla strada con porzione di proprietà privata ancora in ristrutturazione

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150070008\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132312

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150070008\_004

Note: 15/11/2001: Particolare del portico e della loggia soprastante

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150070008\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132313

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150070008\_006

Note: 15/11/2001: Vista ala sinistra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150070008\_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00357\_IMG-0000132314

Genere: documentazione allegata



Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150070008\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150070008\_001

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Caccia P./ Dario E.

Titolo libro o rivista: Villa Villoresi (tesi di laurea)

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1991

Codice scheda bibliografia: MI100-00164

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Pergami, Francesca

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Moretti, Micaela