

# Villa Zappa, Negrinelli, Dell'Orto - complesso

Besana in Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00800/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00800/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 800

Codice scheda: MI100-00800

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00800

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Zappa, Negrinelli, Dell'Orto - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108008

Comune: Besana in Brianza

Indirizzo: Via San Clemente, 12

Altra località: Cazzano

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1995

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Disposta secondo uno schema quasi quadrato ma con due brevi ali della medesima altezza del corpo centrale nella facciata esposta verso est e aperta sul parco in leggero declivio, mostra d'essere costruzione ottocentesca su preesistente edificio settecentesco. Esternamente al lato sud si individua una sorta di cortile d'ingresso e si contrappone alla facciata della villa un fabbricato di servizio pure risolto in forme eclettiche neobarocchette e compreso nei confini della proprietà; verso la via S.Clemente si apre, assialmente rispetto a questo cortile, un arcone ribassato con una cancellata eclettica in ferrobattuto.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: in pendenza senza sfalsamento piani fabbrica

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: piano paesistico adottato giu. 89

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1972

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: variante piano approvato apr. 86

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-00800\_IMG-0000132800

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150210077\_001

Nome del file originale: 150210077\_001

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Dondena, Elisabetta

Referente scientifico: Marescotti, Luca

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio