

Villa Rossi, Prearo - complesso

Besana in Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00838/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00838/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 838

Codice scheda: MI100-00838

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-00838

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Rossi, Prearo - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108008

Comune: Besana in Brianza

Indirizzo: Via Kennedy, 82, 84

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Via Cesare Cantù

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Via Giosuè Carducci

Altra località: Valle Guidino

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1995

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1841/00/00

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1841/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La villa presenta uno schema ad U con ali di lunghezza leggermente differente ma aventi l'altezza identica al blocco centrale; la porzione centrale, nel lato sud verso valle, è alleggerita da un porticato con soprastante loggiato con archi ribassati, certo derivati per forma e proporzione da analoghi esempi dell'architettura rurale, ma inseriti in un'ottica di una migliore fruizione del paesaggio. La visione principale della villa oggi avviene dal basso, mentre in origine questo era il lato privato, e quindi percepibile solo da chi fosse all'interno della proprietà. Ciò è dovuto alla modifica della vecchia strada Carate-Villa Raverio-Valle-Besana, con la sua rettifica e la creazione di una circonvallazione a valle dell'abitato. A seguito di ciò fu creato di recente un secondo ingresso carraio alla villa sulla nuova provinciale, ampliando e ricreando una terrazzatura artificiale.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: in pendenza con sfalsamento piani di fabbrica

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: piano paesistico adottato giu. 89

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1972

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: variante piano approvato apr. 86

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-00838_IMG-0000132834

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150210115_001

Nome del file originale: 150210115_001

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Dondena, Elisabetta

Referente scientifico: Marescotti, Luca

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio