

# Villa Sonzoni, Mariani, Compostella

Bovisio-Masciago (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01131/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01131/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1131

Codice scheda: MI100-01131

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-01131

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Sonzoni, Mariani, Compostella

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108010

Comune: Bovisio-Masciago

Indirizzo: Via Padre Monti, 19

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1993

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bovisio Masciago

Particelle: 88

Foglio/Data: 12/ 1985

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### NOTIZIA [2 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

la villa presenta alcuni particolari di gusto barocchetto (dettagli nella facciata e importante scalone con balaustra in pietra a volute floreali) che fanno supporre una datazione intorno al 1730-1750.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### NOTIZIA [3 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1808 è proprietà di Camilla Sonzoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1808/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1808/00/00

**NOTIZIA [4 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1824 passa ad Aurelia Teresa Cavara.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

**NOTIZIA [5 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1857 è intestata a Giuseppe Mariani.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1857/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1857/00/00

**NOTIZIA [6 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1860 passa a Gerolamo Radice.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

**NOTIZIA [7 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La villa risulta appartenente nel 1780 a Carlo Sonzoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1780/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1780/00/00

**NOTIZIA [8 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La villa è venduta a Ferrario Colomba, Bianchi Anna e Lavezzari nel 1931.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1931/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1931/00/00

**NOTIZIA [9 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1932 è riacquistata dal Dott. Carlo Battistella.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/00/00

**NOTIZIA [10 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Dal 1949 è residenza estiva dell'avv. Piero Compostella.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1949/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1949/00/00

**NOTIZIA [11 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ripristino

Notizia: L'avv. Compostella cura il ripristino della villa.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 11]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 11]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Corpo a L su due piani. Il corpo padronale della villa è a blocco, con facciata verso il parco impreziosita da cornici in rilievo, mentre la facciata verso il cortile è stata alterata da interventi successivi. Parco all'inglese.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1994

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: presenza di crepe, distacchi di intonaco, rappezzi, mancanze e risalita di umidità

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: VILLA SANZONI - MARIANI - COMPOSTELLA

Dati catastali: FOGLIO 12 PARTT. 90 - 91 - 88 - 94 - 96 - 158 - 98 - 97 -

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999

Estremi provvedimento: 2000/06/03

Data notificazione: 2000/06/03

Codice ICR: 2RTI0150096AAAA

Nome del file originale: 01881300188136.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01131\_NVC-0000018037

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico approvato 1989

Sintesi normativa zona: Zona A

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione approvato 1968

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: P.R.G. del 1999

Sintesi normativa zona: zona omogenea A

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01131\_IMG-0000133338

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150300004\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150300004\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01131\_IMG-0000133339

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150300004\_002

Note: ingresso 15/11/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150300004\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01131\_IMG-0000133340

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150300004\_003

Note: facciata principale sul giardino 15/11/01

Nome del file originale: 150300004\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01131\_IMG-0000133341

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150300004\_006

Note: particolare 15/11/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150300004\_006

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1994

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Gibelli, Silvia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana