

# Stabilimento Zari (resti) - complesso

Bovisio-Masciago (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01139/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01139/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1139

Codice scheda: MI100-01139

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-01139

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: complesso produttivo

Denominazione: Stabilimento Zari (resti) - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: 1980, Colombo G./ Ghianda I., Bovisio Masciago/ Appunti per una storia

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108010

Comune: Bovisio-Masciago

Indirizzo: Via Fermo Zari

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 3]: Corso Italia

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 3]: Via Leopoldo Marangoni

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [3 / 3]: Via Roma

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche

La condizione del complesso industriale dismesso e la proprietà privata limitano l'accessibilità all'esterno.

Bovisio Masciago, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Bovisio Masciago Mombello;

linea tramviaria Milano - Limbiate.

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Saronno - Varedo - Bovisio Masciago - Desio - Palazzolo Milanese.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: avvio delle attività

Notizia

Le prime attività dell'azienda risalgono al 1867, anno in cui l'ingegnere Comm. Fermo Zari dette vita ad un modesto stabilimento, in seguito ampliato. A quel tempo la fabbrica dava lavoro a una trentina di maestranze, impiegate in ogni lavorazione del legno. Successivamente Zari intraprese anche la lavorazione dei pavimenti in legno.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta i primi e già consistenti fabbricati dello Stabilimento Zari. Gli anni di rilevazione iniziali - 1856, di poco precedenti l'insediamento, evidenziano solo alcuni edifici al bordo della strada di attraversamento principale del nucleo storico di Bovisio, lungo l'asse da nord a sud - sono integrati dalla rettifica del 1880 che evidenzia nettamente i corpi di fabbrica insediati nel vasto insieme di lotti attestati alla Strada Nazionale detta Comasina e, per una minima parte, a sud, alla Strada consorziale detta delle vigne. Liberi da edificazione i lotti a nord, lungo la Strada comunale detta Bovereccia.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta nettamente individuato l'insediamento industriale con gli edifici progressivamente costruiti o in procinto di edificazione, rilevati a tratteggio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: ruolo della famiglia

Notizia

I fratelli Zari ebbero grande rilievo e considerazione a Bovisio e nella provincia e questo non solo per il ruolo imprenditoriale nel settore industriale, che permise di assicurare a molte famiglie della zona un lavoro costante e duraturo, ma anche per le continue opere di benemerienze di cui si fecero promotori ed iniziatori. È, tra altro, dovuto all'iniziativa della famiglia Zari l'impianto di illuminazione elettrica ai paesi di Bovisio, di Masciago, di Cesano, Binzago, di Varedo, di Palazzolo, di Paderno Dugnano, di Senago, di Limbiate e di Mombello, attivo sin dal 1898.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1950/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

L'attività dello stabilimento aumentò nei primi anni del Novecento finché si giunse al periodo della grande guerra, epoca in cui i fratelli Zari si videro costretti a trasformazioni e adeguamenti dello stabilimento per dar posto ai reparti dell'industria aviatoria che in quella occasione furono aggiunti agli altri già esistenti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1915/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1918/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

A guerra terminata gli stabilimenti Zari ripresero le lavorazioni consuete. Accanto ai reparti già esistenti si aggiunse quello della lavorazione dei pianoforti. Intanto anche gli altri reparti non venivano trascurati. Dalla descrizione dell'epoca si legge che il reparto "dei mobili apprestava nuove possibilità agli allestimenti per uffici, per studi, mentre si specializzava nella produzione di una infinita quantità di oggetti per pittura, per pirografia e per macchine da cucire. Il reparto per la decorazione di pavimenti in legno aumentava le sue possibilità di pavimenti impiallicciati, massicci, tappeti di legno, a mosaico.

La Ditta, inoltre, esegue anche soffitti in legno, a cassettoni, riproducendo gli stili anche più fioriti del classicismo medioevale".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

"Una industria imponente deve definirsi quella che i fratelli Cav. Carlo e Cav. Gian Claudio Zari dirigono a Bovisio, industria che tratta la lavorazione del legno sotto vari aspetti. Gli stabilimenti, difatti, che sorgono su una vasta area, pari a circa 18.000 metri quadrati, sono allestiti con struttura tutta moderna, per la fabbricazione di pianoforti, di pavimenti semplici e di lusso, di pavimenti su asfalto, di tappeti di legno, di mobili per uffici, per macchine da cucire, ecc."

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/01/00

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/01/00

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: fabbricati

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Complesso di impianto planimetrico poligonale, irregolare, con fabbricati distribuiti prevalentemente secondo schema ortogonale, elevati su due piani e costituiti da muratura di laterizio; solai a travatura lignea e metallica e solette in latero-cemento; copertura su capriate lignee e metalliche a due falde in tegole di laterizio.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La gran parte del complesso è demolita, mentre le permanenze presentano cattive e/o pessime condizioni di conservazione

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1994

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: parzialmente crollate

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1994

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: parzialmente crollata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1994

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: deteriorati o inadeguati

Fonte: osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: permanenze

Uso: magazzino

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: industria

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.G.T., 2010

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: Piano paesistico, approvazione 1989

**FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-01139\_009

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-01139\_009.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179190

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150300012\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150300012\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179191

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150300012\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150300012\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179192

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_003

Nome del file originale: A-MI100-01139\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179193

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01139\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179194

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01139\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179195

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01139\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179196

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01139\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_IMG-0000179197

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-MI100-01139\_008

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01139\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01139\_DRA-0000029711

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-01139-CTR\_001.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Colombo G./ Ghianda I.

Titolo libro o rivista: L'economia nazionale

Anno di edizione: 1932

V., pp., nn.: Gennaio

**BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Cazzani E.

Titolo libro o rivista: Storia di Bovisio Masciago-Mombello

Luogo di edizione: S.I., Edizione la Voce

Anno di edizione: 1961

**BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Colombo G./ Ghianda I.

Titolo libro o rivista: Bovisio Masciago/ Appunti per una storia

Luogo di edizione: Bovisio Masciago, Comune di Bovisio Masciago, Biblioteca Civica

Anno di edizione: 1980

**BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Moglia G./ Pelegatta R./ Pollastri E./ Valota I./ Villa E.

Titolo libro o rivista: Il paese ritrovato/ Storia di Bovisio Masciago dal 1850 al 1950 attraverso i documenti

Luogo di edizione: Bovisio Masciago, Comune di Bovisio Masciago

Anno di edizione: 2009

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1994

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Gibelli, Silvia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia