

# Palazzo Castelli, Visconti, Piantanida

Canegrate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01520/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01520/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1520

Codice scheda: MI100-01520

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102616

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: LMD80-00056

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Castelli, Visconti, Piantanida

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Visconti di Modrone (già)

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Archivio S26

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015046

Comune: Canegrate

Località: Canegrate

Indirizzo: Piazza della Pace, 29(P),33,35

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: Nel centro abitato - lato sinistro

Ubicazione non viabilistica: Nelle vicinanze dell'ex fabbrica Borletti

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Corridoni

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Canegrate

Particelle [1 / 4]: 356

Particelle [2 / 4]: 408

Particelle [3 / 4]: 409

Particelle [4 / 4]: 357

Foglio/Data: 5/ 1955

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il complesso di Villa Castelli, Visconti, Piantanida fu iniziato intorno alla metà del Settecento dai Castelli, da poco trasferiti dalla vicina Parabiago, ma non fu mai ultimato.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

#### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: 5

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: parte retrostante

Numero di piani: 3

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Imponente edificio di foggia barocca e dimensioni monumentali. Isolato rispetto al centro abitato, ne fu realizzata solo una parte. Il corpo principale è collegato all'ala laterale, di medesima altezza, da un altro corpo arretrato verso il fronte sud-ovest mentre sul fronte principale è reso più aereo da un alto porticato su colonne binate sul quale è stata impostata una terrazza con balaustra.

Il progetto originale, da riferirsi ad un architetto di primo piano, doveva verosimilmente prevedere un tipologia a U con asse di simmetria centrale e ali laterali poco sporgenti, ma ciò che viene realizzato rappresenta l'esatta metà dell'edificio, alla quale doveva poi essere affiancata in un secondo tempo una identica porzione esattamente simmetrica. Il palazzo fino all'inizio del XX secolo conservava ricchi elementi decorativi ed eleganti interni, con affreschi di ispirazione tiepolesca di carattere allegorico.

#### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: loggia

Tipo: pilastri

### **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: di rappresentanza

Quantità: 1

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]

Collocazione: interna

## ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La vecchia copertura in coppi è stata sostituita alla fine degli anni '50 da tegole marsigliesi, anche se è rimasta la vecchia orditura del tetto.

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Distacco dell'intonaco, infiltrazioni d'acqua dal tetto, risalita capillare. Distacco di parti di cornici.

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: cattivo

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ esposizione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: PALAZZO GIA' VISCONTI DI MODRONE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1930/12/01

Data notificazione: 1930/12/01

Codice ICR: 2RTI0150122AAAA

Nome del file originale: 01488340148834.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_NVC-0000018172

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: Variante piano regolatore generale approvato dalla Regione il 28/03/1994

Sintesi normativa zona: Stato: area non indicata

Destinazione: area non indicata

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Codice identificativo: 150460003\_001

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 150460003\_001

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133927

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/08

Codice identificativo: 150460003\_002

Note: Prospetto principale su piazza Pace

Nome del file originale: 150460003\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133928

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/08

Codice identificativo: 150460003\_003

Note: Fronte laterale destro

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150460003\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133929

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/08

Codice identificativo: 150460003\_004

Note: Particolare del fronte laterale con basi di colonne abbandonate

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150460003\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133930

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/08

Codice identificativo: 150460003\_005

Note: Fronte sul retro con particolare della loggia



Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150460003\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133931

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/08

Codice identificativo: 150460003\_006

Note: Contesto con vista generale dal retro

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150460003\_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_IMG-0000133932

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Canegrate\_V\_Castelli

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Canegrate\_V\_Castelli

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01520\_DRA-0000021218

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: Canegrate\_Castelli\_PT

Nome del file originale: Canegrate\_Castelli\_PT.jpg

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: pp. 296-297

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Spataro, Annamaria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Moretti, Micaela

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**SCHEMA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00056 [1 / 1]****CODICI**

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 56

Codice scheda: LMD80-00056

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03

**RELAZIONI****RELAZIONI**

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-01520

**OGGETTO****OGGETTO**

Identificazione del bene: Canegrate, Villa Castelli, Visconti, Piantanida

**DESCRIZIONE****DESCRIZIONE**

Codice lingua: ITA

## Descrizione

Isolato rispetto al centro abitato, ne fu realizzato solo una parte. Il corpo principale è collegato all'ala laterale, di medesima altezza, da un altro corpo arretrato verso il fronte sud-ovest mentre sul fronte principale è reso più aereo da un alto porticato su colonne binate sul quale è stata impostata una terrazza con balaustra.

Il progetto originale, da riferirsi ad un architetto di primo piano, doveva verosimilmente prevedere un tipologia a U con asse di simmetria centrale e ali laterali poco sporgenti, ma ciò che viene realizzato rappresenta l'esatta metà dell'edificio, alla quale doveva poi essere affiancata in un secondo tempo una identica porzione esattamente simmetrica. Il palazzo fino all'inizio del XX secolo conservava ricchi elementi decorativi ed eleganti interni, con affreschi di ispirazione tiepolesca di carattere allegorico. Rimangono le sale affrescate al piano terra e la volta del soffitto della scala principale. L'ala orientale verso la corte presentava, fino a pochi decenni fa, affreschi con scene campestri, di cui attualmente rimangono le sole sinopie. Il complesso ha subito numerose trasformazioni dovute ai diversi cambiamenti di destinazione d'uso da filanda, magazzino per i bozzoli, ad abitazione con conseguente frazionamento dell'intero edificio in piccoli appartamenti popolari. Nello stesso tempo viene lottizzato anche il parco e il giardino antistante, lotti sui quali vennero costruiti piccoli e numerosi edifici. L'Amministrazione Comunale, in previsione di un restauro, sta procedendo nell'acquisto dei diversi appartamenti.

**NOTIZIE STORICHE**

## NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

L'imponente edificio di foggia barocca e dimensioni monumentali di Villa Castelli, Visconti, Piantanida fu iniziato intorno alla metà del Settecento dai Castelli, da poco trasferitisi dalla vicina Parabiago, ma non fu mai ultimato.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: R03

Nome [1 / 3]: Marelli, Paolo

Nome [2 / 3]: Magnani, Ada

Nome [3 / 3]: Ribaudò, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo