

# Filatoio E. Krumm (ex) - complesso

Carate Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01678/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01678/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1678

Codice scheda: MI100-01678

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-01678

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: filanda

Denominazione: Filatoio E. Krumm (ex) - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Stabilimento Fumagalli

Fonte dell'altra denominazione: archivistica

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

1897-1902, Archivio di Stato di Milano, Nuovo Catasto Terreni, Mappe Impianto, Carate Brianza, Comune censuario, foglio 5

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108015

Comune: Carate Brianza

Località: Realdino

Indirizzo: Via Isonzo, 16

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Carate Brianza, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea ferroviaria metropolitana MM1, capolinea Sesto San Giovanni - Autobus AGI (Brianza Trasporti), linea z221 direzione Giussano;

linea ferroviaria FNM Canzo-Asso, stazione Carugo, Autobus AGI (Brianza Trasporti) , linea z221 direzione Giussano.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus AGI (Brianza Trasporti):

linea z232 Desio - Seregno - Carate Brianza - Verano Brianza - Giussano - Briosco - Veduggio con Colzano - Renate - Besana Brianza (FS) - Monticello Brianza;

linea z221 Milano Bicocca - Sesto San Giovanni (FS) - Monza - Vedano al Lambro - Biassono - Macherio - Sovico - Albiate - Carate Brianza - Verano Brianza - Giussano - Mariano Comense (FNM);

linea z231 Carate Brianza - Verano Brianza - Giussano (Robbiano) - Seregno - Desio.

Trasporto privato su strada:

SS 35 Strada statale dei Giovi (ex), ora Superstrada Milano Meda Lentate, uscita Meda direzione nord est per Mariano Comense, Giussano, Carate Brianza;

SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Carate Brianza;

A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscite Cinisello Balsamo e Sesto San Giovanni, via Tangenziale Nord, per SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Carate Brianza.

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## **NOTIZIE STORICHE**

**NOTIZIA [1 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito della fabbrica risulta già edificato, occupato da due fabbricati il cui impianto corrisponde a quello dei due principali edifici che costituiranno in seguito il complesso del Filatoio Krumm. In particolare, si tratta di un mulino "a tre ruote", come si evince dalla netta rappresentazione a disegno di tre ruote nel corso d'acqua di derivazione dal fiume Lambro.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

Nella cartografia del Catasto Lombardo Veneto è rilevato il sito, identificato Fabbrica Krumm, con impianto corrispondente a quello giunto sino ai nostri giorni. Gli edifici rappresentati sono cinque, tra fabbricati maggiori e minori, posti al bordo del fiume Lambro nel punto d'ansa, e a cavaliere della roggia di derivazione che alimenta le ruote idrauliche.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1857/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Agli ultimi decenni dell'Ottocento risale un primo consistente ampliamento dello stabilimento, registrato dall'allegato di rettifica del 1880 della cartografia del Catasto Lombardo Veneto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880/00/00

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta il sito, ora identificato Stabilimento Fumagalli; l'impianto è confermato, con ulteriori contenuti ampliamenti dei corpi di fabbrica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**PREESISTENZE**

**PREESISTENZE**

Ubicazione: corpo principale

Individuazione: sedime [e muratura?] corrispondente al mulino rilevato nel sec. XVIII

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2, p. 3

Suddivisione verticale: corpo singolo

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregazione seriale di edifici a pianta rettangolare con impianto planimetrico a sviluppo longitudinale lungo la sponda destra del fiume Lambro, originariamente anche lambiti da derivazioni d'acqua funzionali al movimento di ruote idrauliche, in un sistema ancora leggibile nel quale emerge la fabbrica alta, con frontone e emiciclo, accanto a una pluralità di edifici in disuso o frazionati con attività artigianali e l'edificio ristrutturato delle abitazioni; struttura portante continua in muratura di laterizio mista a pietra per i fabbricati più antichi; solai in laterocemento su travatura metallica; coperture diversificate, in parte a soletta piana, su capriate lignee con tetto a una falda, a capriate metalliche con falde a shed, manto a coppi di laterizio.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

**USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: fabbricato abitazioni

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: non utilizzato

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: filatoio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

---

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1987

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-01678\_009

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-01678\_009.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179060

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150480104\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150480104\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179061

Genere: documentazione allegata

Tipo: cartolina postale

Data: 1917/00/00

Codice identificativo: MI100-01678\_D01

Indirizzo web: [http://digilander.libero.it/cesana/Immagini\\_Carate/pres0106.htm](http://digilander.libero.it/cesana/Immagini_Carate/pres0106.htm)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-01678\_D01

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179062

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_006

Nome del file originale: A-MI100-01678\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179063

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01678\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179064

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01678\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179065

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01678\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179066

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01678\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_IMG-0000179067

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-01678\_008

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-01678\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01678\_DRA-0000029721

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-01678-CTR\_001.pdf

**BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Garlandini, A./ M. Negri, M. (a cura di)

Titolo libro o rivista: I monumenti storico-industriali della Lombardia/ Censimento regionale

Luogo di edizione: Regione Lombardia, Milano

Anno di edizione: 1977

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Bonini, Michele

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio