

Villa Rosales Pallavicini Brambilla

Cassano d'Adda (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01810/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01810/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1810

Codice scheda: MI100-01810

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102472

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Qualificazione: privato

Denominazione: Villa Rosales Pallavicini Brambilla

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Palazzo Brambilla

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015059

Comune: Cassano d'Adda

Indirizzo: Via Verdi

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cassano d'Adda

Particelle: 316, 317, 306

Foglio/Data: 17/ 1960

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Fu edificato nel 1600 come bastione di difesa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XVII

Data: 1687/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XVII

Data: 1687/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Lo abitava nel 1687 il marchese Rosales, processato nel 1658 per aver concesso il passaggio del ponte di Cassano alle truppe del duca di Modena che invadeva Milano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XVII

Data: 1687/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XVII

Data: 1687/00/00

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Fu trasformato in villa di delizia nel 1700.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Nel 1770 qui abitava Giuseppe Pezzoglio ricco finanziere.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1770/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1770/00/00

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il palazzo diventa della famiglia Brambilla nel 1821.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1821/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1821/00/00

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: residenza

Notizia: Napoleone III vi risiedette per la preparazione dei piani della battaglia di S. Martino.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1859/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1859/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 4

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio si affaccia direttamente sul Canale Muzza ed è caratterizzato da gradinate discendenti al giardino e al cancello sull'alzaia. Ha uno schema lineare a pianta molto allungata e si sviluppa parte su due e parte su tre piani; la copertura è a tetto a colmi differenziati. All'interno una scala in marmo e ferro battuto settecentesca; salone affrescato a due piani con balconata.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA BRAMBILLA

Indirizzo da vincolo: VIA VERDI, 11 - 12 - 13 - 15 - 17 - VIA 4 MARTIRI

Dati catastali: FOGLIO 17 MAPP. 306 - 317 - 320

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1967/10/11

Data notificazione: 1967/11/03

Data di registrazione o G.U.: 15/11/1967

Codice ICR: 2ICR0043798AAAA

Nome del file originale: 01867660186769.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_NVC-0000018412

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA BRAMBILLA

Indirizzo da vincolo: VIA VERDI, 11 - 12 - 13 - 15 - 17 - VIA 4 MARTIRI

Dati catastali: FOGLIO 17 MAPP. 306 - 317 - 320

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1967/10/11

Data notificazione: 1967/11/02

Data di registrazione o G.U.: 15/11/1967

Codice ICR: 2ICR0043798AAAA

Nome del file originale: 01867660186769.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_NVC-0000018413

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA BRAMBILLA

Dati catastali: FOGLIO 17 MAPP. 311 - 316

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1968/12/06

Data notificazione: 1969/01/02

Data di registrazione o G.U.: 16/01/1969

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0043798AAAA

Nome del file originale: 01867760186779.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_NVC-0000018414

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA BRAMBILLA

Dati catastali: FOGLIO 17 MAPP. 311 - 318

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1968/12/06

Data notificazione: 1969/01/09

Data di registrazione o G.U.: 22/01/1960

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0043798AAAA

Nome del file originale: 01867800186783.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_NVC-0000018415

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA BRAMBILLA

Dati catastali: FOGLIO 17 MAPP. 316 - 321

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1967/12/15

Data notificazione: 1968/01/20

Data di registrazione o G.U.: 24/02/1968

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0043798AAAA

Nome del file originale: 01867840186787.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_NVC-0000018416

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 14/05/1999
D.G.R. n.6/43054

Sintesi normativa zona: zona A

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150590005_004

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 150590005_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_IMG-0000134428

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150590005_006

Note: lato sud

Nome del file originale: 150590005_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_IMG-0000134429

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150590005_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150590005_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_IMG-0000134430

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150590005_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150590005_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_IMG-0000134431

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150590005_003

Note: lato ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150590005_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-01810_IMG-0000134432

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150590005_005

Note: lato ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150590005_005

BIBLIOGRAFIA

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Caramelli, Aristide

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Locatelli, Valeria

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino