

# Palazzo Terzi, Busca

Cassina de' Pecchi (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01911/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01911/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1911

Codice scheda: MI100-01911

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Terzi, Busca

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015060

Comune: Cassina de' Pecchi

Indirizzo: Via XXV Aprile, 17, 21

Altra località: S. Agata Martesana (frazione ISTAT)

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## NOTIZIE STORICHE

### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il palazzetto presenta una planimetria ad U aperta verso il giardino e un fronte strada compostamente organizzato attorno al portale sormontato dal tipico balconcino. Interessante il profondo androne a cassettoni. All'estremità orientale del giardino è posta la torre piccionaia.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1980

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]**

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione approvato 1972

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]**

Strumenti in vigore: particolareggiato adottato 1979

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01911\_IMG-0000134506

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150600022\_001

Nome del file originale: 150600022\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01911\_IMG-0000134507

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150600022\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150600022\_002

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Brusa, Maria Elena