

# Villa Trivulzio

Cassinetta di Lugagnano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01935/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01935/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1935

Codice scheda: MI100-01935

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102482

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-01935

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Villa Trivulzio

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015061

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Indirizzo: Via Roma, 92, 94

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 6 dalla Strada Provinciale 494

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Particelle: 108, 109, 110, 84, 53, 52, 106, 107, 74, 75

Foglio/Data: 4/ 2001

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Proprietà Rovasenda.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1948/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1948/00/00

Validità: post

### NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Di origine tardosettecentesca sorge sulle fondamenta di un edificio preesistente.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

**NOTIZIA [3 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rimaneggiamento

Notizia: Interventi di ampliamento e restauro voluti dal Conte Angelo Trivulzio e ultimati nel 1828.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**NOTIZIA [5 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Proprietà Trivulzio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]**

Secolo: sec. XVII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]**

Secolo: sec. XX

Data: 1948/00/00

Validità: ante

#### **NOTIZIA [6 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modificazione

Notizia

Il carattere tipicamente neoclassico dell'edificio, con un'alta facciata su tre piani, tripartita e intonacata di giallo lombardo, con la parte mediana più sporgente scandita da lesene ioniche, singole agli estremi e accoppiate al centro, e con la cornice coronata da un parapetto, è riconducibile all'ambito del Piermarini o del Cantoni.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]**

Secolo: sec. XIX

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]**

Secolo: sec. XIX

#### **NOTIZIA [7 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: ultimo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio di forma rettangolare con la parte mediana più sporgente, in muratura continua. Alta facciata su tre piani, tripartita e intonacata di giallo lombardo, con la parte mediana più sporgente scandita da lesene ioniche, singole agli estremi e accoppiate al centro, e con la cornice coronata da un parapetto. Sulla destra del corpo padronale, lungo il lato corto del cortile d'accesso, si innesta, con pianta ad elle, il corpo con gli edifici di servizio, confinante con l'oratorio di Sant'Antonio aperto verso il paese. La fronte verso l'ampio parco retrostante, identica alla facciata principale, è inoltre arricchita da un balcone con balaustra in ferro e pietra al primo piano, largo quanto la campitura centrale, e da sei vasi in granito disposti sul parapetto sopra il tetto in corrispondenza delle lesene, quasi a sottolineare il ribaltimento di importanza tra la fronte di ingresso e quella verso il giardino.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: non utilizzato

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]**

Denominazione da vincolo: FASCIA DI RISPETTO DEL NAVIGLIO GRANDE

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

Estremi provvedimento: 1984/06/26

Estensione del vincolo: bellezze d'insieme

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo: CASA TRIVULZIO DEL SEC. XVIII

Indirizzo da vincolo: VIA ROMA - STRADA COM. DELLE DUE PORTE

Dati catastali: MAPP. 108 - 109 - 110 - 84 (Fabbr.) - 53 - 52 - 106 - 107 - 74 - 75 (Parco)

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 1, 2, 31)

Estremi provvedimento: 1942/09/07

Data notificazione: 1942/09/07

Data di registrazione o G.U.: 1985/06/07

Codice ICR: 2ICR0043828AAAA

Nome del file originale: 01878300187832.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01935\_NVC-0000018459

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]**

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22/03/1980

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 21/03/1988

### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G. Adottato 1993, approvato 1997

Sintesi normativa zona

zona A: centro storico, di interesse storico-ambientale; sottozona A1: sono consentiti: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01935\_IMG-0000134555

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150610004\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150610004\_001

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01935\_IMG-0000134556

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150610004\_002



Note: facciata principale 25/09/01

Nome del file originale: 150610004\_002

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01935\_IMG-0000134557

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150610004\_003

Note: corpo perpendicolare alla facciata 25/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150610004\_003

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01935\_IMG-0000134558

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150610004\_004

Note: ingresso della cappella annessa 25/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150610004\_004

#### **FONTI E DOCUMENTI**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, 1722

Note: A1

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Titolo libro o rivista: I segni della storia, le voci della memoria, Cassinetta e Lugagnano

Luogo di edizione: Abbiategrasso

Anno di edizione: 1991

Codice scheda bibliografia: MI100-00046

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Titolo libro o rivista: Guida d'Italia del Touring club italiano. Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 2003

Codice scheda bibliografia: MI210-00001

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Antonacci, Laura

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Margiotta, Lucia

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino