

# Palazzo Mantegazza

## Cassinetta di Lugagnano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01938/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01938/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1938

Codice scheda: MI100-01938

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Mantegazza

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015061

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Indirizzo: Via Roma, 81

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Particelle: 146

Foglio/Data: 4

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Le notizie più antiche in merito al primitivo nucleo del palazzo, corrispondente al lato orientale, risalgono al 1580. Nel secondo decennio del settecento l'edificio venne ampliato con la costruzione di un corpo più alto, perpendicolare al primo, rialzando questo al livello della nuova costruzione.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rimaneggiamento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'alto edificio a tre piani conclude ad ovest la centrale via Roma, situato sul lato meridionale della strada, grosso modo di fronte alla neoclassica Villa Trivulzio.

Ad ovest, sul retro del palazzo, si apre l'area verde del giardino, protetta da un alto muro di cinta.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: FASCIA DI RISPETTO DEL NAVIGLIO GRANDE

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

Estremi provvedimento: 1984/06/26

Estensione del vincolo: bellezze d'insieme

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22/03/1980

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 21/03/1988

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_IMG-0000134535

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150610007\_001

Nome del file originale: 150610007\_001

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_DRA-0000021322

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150610007\_002\_M0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_FNT-0000020768

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610007\_003\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_FNT-0000020769

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610007\_004\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_FNT-0000020770

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610007\_005\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01938\_FNT-0000020771

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610007\_006\_V0004.pdf

---

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Antonacci, Laura

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino