

# Cascina Piatti - complesso

Cassinetta di Lugagnano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01958/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01958/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1958

Codice scheda: MI100-01958

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-01958

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Piatti - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015061

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Località: Cascina Piatti

Indirizzo: Strada Alzaia del Naviglio Grande, 1

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Particelle [1 / 20]: 33

Particelle [2 / 20]: 106

Particelle [3 / 20]: 31

Particelle [4 / 20]: 28

Particelle [5 / 20]: 97

Particelle [6 / 20]: 29

Particelle [7 / 20]: 35

Particelle [8 / 20]: 98

Particelle [9 / 20]: 34

Particelle [10 / 20]: 37

Particelle [11 / 20]: 44

Particelle [12 / 20]: 47

Particelle [13 / 20]: 46

Particelle [14 / 20]: 43

Particelle [15 / 20]: 42

Particelle [16 / 20]: 41

Particelle [17 / 20]: 40

Particelle [18 / 20]: 65

Particelle [19 / 20]: 99

Particelle [20 / 20]: 39

Foglio/Data: 5

## NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La cascina, antichissima, deriva la denominazione dal cognome della famiglia Piatti che all'inizio del quattrocento possedeva numerosi fondi nella zona. Nella seconda metà del XV secolo, la cascina e parte dei terreni passarono ai Birago, e nel secolo successivo ai canonici di S. Maria della Passione di Milano, finché l'azienda non venne acquistata nel 1675 dalle monache milanesi di S. Maria della Valle, che nel settecento, all'epoca del catasto teresiano, si trovavano a possedere la grande cascina in comproprietà con la famiglia Gambotto. Nel 1846 la cascina con i terreni pervenne infine ai Negri, proprietari dell'adiacente Villa Negri. La lettura delle mappe catastali consente inoltre di seguire l'evoluzione della cascina a partire dal XVIII secolo, quando il complesso si articolava già intorno al grande spazio delle tre corti (una padronale e due rustiche), ancora oggi riconoscibili.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVI

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVI

#### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

## ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: mediocre

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: FASCIA DI RISPETTO DEL NAVIGLIO GRANDE

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

Estremi provvedimento: 1984/06/26

Estensione del vincolo: bellezze d'insieme

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 21-03-88

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_IMG-0000134549

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150610027\_001

Nome del file originale: 150610027\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_IMG-0000134550

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150610027\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150610027\_002

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_DRA-0000021335

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150610027\_002\_M0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020836

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_027\_V0025.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020837

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_028\_V0026.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020838

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_029\_V0027.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020839

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_030\_V0028.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020840

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_031\_V0029.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020841

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_032\_V0030.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020812

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_003\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020813

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_004\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020814

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_005\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020815

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_006\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [11 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020816

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_007\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [12 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020817

Genere: documentazione allegata



Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_008\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [13 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020818

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_009\_V0007.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [14 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020819

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_010\_V0008.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [15 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020820

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_011\_V0009.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [16 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020821

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_012\_V0010.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [17 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020822

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_013\_V0011.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [18 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020823

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_014\_V0012.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [19 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020824

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_015\_V0013.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [20 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020825

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_016\_V0014.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [21 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020826

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_017\_V0015.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [22 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020827

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_018\_V0016.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [23 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020828

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_019\_V0017.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [24 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020829

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_020\_V0018.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [25 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020830

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_021\_V0019.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [26 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020831

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_022\_V0020.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [27 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020832

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_023\_V0021.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [28 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020833

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_024\_V0022.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [29 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020834

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_025\_V0023.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [30 / 30]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-01958\_FNT-0000020835

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150610027\_026\_V0024.pdf

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1997

Nome: Brusa, Maria Elena

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino