

# Villa Ghezzi

## Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02070/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02070/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2070

Codice scheda: MI100-02070

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Ghezzi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

Indirizzo: Viale Assunta, 28,30

Collocazione: nel centro abitato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cernusco sul Naviglio

Particelle: 130

Foglio/Data: 35

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Fermini, Andrea

Tipo intestazione: P

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1910/00/00

Validità: ca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: ca.

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Edificio non riportato in catasto.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

#### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

#### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

#### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

#### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02070\_IMG-0000134767

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700013\_001

Nome del file originale: 150700013\_001

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02070\_DRA-0000021637

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150700013\_001\_M0022.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Teresiano, Mappa della comunità di Cernusco, Pieve di Gorgonzola, anno 1721

Note: A 1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02070\_FNT-0000021203

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150700013\_002\_V0024.pdf

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerno, Patrizia

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino