

# Corte dei Serviti

## Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02077/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02077/>

## **CODICI**

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2077

Codice scheda: MI100-02077

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## **OGGETTO**

### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa a corte

Denominazione: Corte dei Serviti

### **ALTRA DENOMINAZIONE**

Denominazione: Corte Andreoni

## **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

### **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

Indirizzo: Via Lungo Naviglio, 12(P), 20

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cernusco sul Naviglio

Particelle: 10, 12, 275, 402

Foglio/Data: 41

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: 00000184 (incerta)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La collocazione urbanistica dell'edificio fa nascere l'ipotesi dell'origine medievale quale convento annesso alla chiesa di S. Maria Addolorata, officiata dopo 1200 dai frati Serviti.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIII

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La corte è indicata al mappale 554 quale proprietà di Alessandro Castelsampietro cui rimane fino al 1776.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1754/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1776/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà risulta di Margherita Opizzoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: E' contrassegnata al mappale 468 quale "casa colonica" di Giuseppe Butti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La conformazione della parte lungo il Naviglio appare precedente allo scavo del canale. La corte, di forma quadrangolare, presenta un portico di grande interesse nel corpo orientale. Quattro colonne granitiche sono coronate da capitelli dal differente modellato, ma tipici del periodo gotico. Il portico immette in un ambiente con volta a botte impernata alla finestre che si aprono sul sagrato della chiesa.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XIII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XIII

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02077\_IMG-0000134773

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700020\_001

Nome del file originale: 150700020\_001

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 150700021\_0001\_M0001.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Teresiano, Mappa della comunità di Cernusco, Pieve di Gorgonzola, anno 1721

Note: A 1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0002\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0003\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0004\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0005\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0006\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]**

Genere: documentazione esistente



Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0007\_V0006.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0008\_V0007.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700021\_0009\_V0008.pdf

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Ghezzi L.

Titolo libro o rivista: Santa Maria di Cernusco sul Naviglio

Titolo contributo: Curt di Carlutitt

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1934

Codice scheda bibliografia: MI230-00489

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino