

Corte Martela

Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02084/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02084/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2084

Codice scheda: MI100-02084

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa a corte

Denominazione: Corte Martela

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

Indirizzo: Via Pietro da Cernusco, 9(P)

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1989

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cernusco sul Naviglio

Particelle: 154, 155, 162, 163, 164, 165, 167, 168, 189, 191, 308, 362, 381

Foglio/Data: 18

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: 00000188 (incerta)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La corte principale e quella ad essa adiacente, insieme all'orto, sono di proprietà del conte Giuseppe Visconti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il complesso, segnato al mappale 507, è indicato quale "casa in parte di propria abitazione e in parte da massaro" (quest'ultima riconoscibile nel cortile meridionale).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1755/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1755/00/00

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: L'intero complesso risulta di proprietà di Francesco Ferrario.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La proprietà è di Emilia Alberti in Brioschi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887/00/00

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Pesanti interventi hanno profondamente alterato la parte più interessante del complesso, la residenza signorile dei conti Visconti. L'antico splendore ancora si indovina nella conformazione planimetrica del complesso, nelle strutture imponenti del corpo principale, nel raffinato apparato decorativo delle ali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 4

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02084_IMG-0000134780

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700027_001

Nome del file originale: 150700027_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 150700027_0001_M0001.pdf

Note: stralcio foglio catastale

FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Teresiano, Mappa della comunità di Cernusco, Pieve di Gorgonzola, anno 1721

Note: A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0002_V0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0003_V0002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0004_V0003.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0005_V0004.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0006_V0005.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0006_V0007.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0007_V0006.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0009_V0008.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150700027_0010_V0009.pdf

BIBLIOGRAFIA

Autore: Ferrario Mezzadri E.

Titolo libro o rivista: Cernusco Democratica

Titolo contributo: La "Ca' Martela"

Luogo di edizione: Cernusco sul Naviglio

Anno di edizione: 1988

Codice scheda bibliografia: MI230-00491

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Jankovic, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino