

# Palazzo Dell'Acqua

Cerro Maggiore (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02176/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02176/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2176

Codice scheda: MI100-02176

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102501

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-02176

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Palazzo Dell'Acqua

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villa Bertocchi dell'Acqua

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Archivio S26

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015072

Comune: Cerro Maggiore

Località: Cerro Maggiore

Indirizzo: Via San Carlo, 15(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Vicolo Sant'Ambrogio

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cerro Maggiore

Particelle: 181, 204, 205, 175, 502

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Acquistata dal Comune nel 1984.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1984/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1984/00/00

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1998/00/00

Validità: ante

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1998/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: Corpo centrale

Numero di piani: 3

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: Ali laterali

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Di foggia barocca, ha uno sviluppo secondo il consueto schema ad U, con corpo principale scandito da un triportico e ali laterali più basse con due aperture simmetriche che portano alle corti rustiche. Il cancello e un muro divisorio all'estremità delle ali chiudono la composizione. Elegantemente ornata da cornici che impreziosiscono le finestre, presenta sul fronte che dà sul retro, verso il giardino - che ancora conserva tracce dell'impianto all'italiana -, una fila di cinque piccole finestre sovrastanti il piano nobile che evidenziano il rialzamento della parte centrale del corpo principale. Gli interni hanno perso lo splendore originario.

Alla villa si accede attraverso un cancello che affaccia sulla piazzetta generatasi dall'allargamento della via principale del centro urbano, asse longitudinale del borgo sul quale affacciano gli edifici più rappresentativi.

### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: Ingresso

Tipo: Pilastri

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

## RESTAURI E ANALISI

**RESTAURI [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1998/00/00

Descrizione intervento: Ristrutturazione completa

**RESTAURI [2 / 2]**

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1998/00/00

Descrizione intervento: Sostituzione completa

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (sec. XVIII)

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Cerro Maggiore

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA GIARDINO BERNOCCHI DELL'ACQUA

Indirizzo da vincolo: VIA S. CARLO - VICOLO S.AMBROGIO - PIAZZA G.OTTOLINA

Dati catastali: MAPP. 181 - 502 - 205 - 204 - 175

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1982/01/27

Data notificazione: 1982/07/29

Data di registrazione o G.U.: 23/09/1983

Codice ICR: 2RTI0150177AAAA

Nome del file originale: 01874980187503.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_NVC-0000018638

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante piano regolatore generale approvato dalla Regione il 30/05/1990

Sintesi normativa zona

Stato: recupero

Destinazione: attrezzature a livello comunale; previsione di area mista verde-attrezzature a livello comunale

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134829

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Cerro\_V\_Dell acqua

Nome del file originale: Cerro\_V\_Dell acqua

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134830

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 150720012\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134831

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 150720012\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134832

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150720012\_003

Note: 24/11/2001: Facciata principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134833

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150720012\_004

Note: 24/11/2001: Ala sinistra dell'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134834

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150720012\_005

Note: 24/11/2001: Vista di scorcio su via San Carlo

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134835

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150720012\_006

Note: 24/11/2001: Fronte sul retro sul parco (da vicolo S. Ambrogio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02176\_IMG-0000134836

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150720012\_007

Note: 24/11/2001: Fronte sul parco in una vista laterale da vicolo S. Ambrogio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150720012\_007

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome [1 / 2]: Pergami, Francesca

Nome [2 / 2]: Sicuro, Maria G.

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Lissi, Daniele

Ente compilatore: Politecnico di Milano

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana