

# Villa Re

## Cerro Maggiore (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02182/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02182/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2182

Codice scheda: MI100-02182

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: LMD80-00062

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Re

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015072

Comune: Cerro Maggiore

Località: Cerro Maggiore

Indirizzo: Via Roma, 22

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: foresteria

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia

Di fianco a Villa Re sorge una dimora gentilizia, forse foresteria della Villa Re, di cui ripete l'impostazione ma su scala ridotta. Risale probabilmente all'inizio dell'Ottocento e presenta nella parte centrale del corpo nobile un portico trabeato.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Dimora settecentesca con schema ad H chiuso verso la strada principale del paese da una cortina muraria che delimita la corte a cui si accede attraverso un portale monumentale a esedra. In origine un porticato, attualmente tamponato, si apriva su tutti i tre lati verso la corte nobile. Nel fronte verso il giardino sul corpo nobile si innestano le ali minori. L'edificio, adibito per lungo tempo ad abitazioni popolari, aveva in parte perduto la memoria delle antiche vestigia nobiliari. recentemente la villa è stata restaurata per essere destinata ad abitazioni private. Il parco è adibito a verde pubblico.

### **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1989

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Codice identificativo: 150720018\_001

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 150720018\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02182\_IMG-0000134862

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Cerro\_V\_Re

Nome del file originale: Cerro\_V\_Re

### BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 126

### BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: pp. 316-317

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome [1 / 2]: Pergami, Francesca

Nome [2 / 2]: Sicuro, Maria G.

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00062 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 62

Codice scheda: LMD80-00062

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-02182

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Cerro Maggiore, Villa Re

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

##### Descrizione

Dimora settecentesca con schema ad H chiuso verso la strada principale del paese da una cortina muraria che delimita la corte a cui si accede attraverso un portale monumentale a esedra. In origine un porticato, attualmente tamponato, si apriva su tutti i tre lati verso la corte nobile. Nel fronte verso il giardino sul corpo nobile si innestano le ali minori. L'edificio, adibito per lungo tempo ad abitazioni popolari, aveva in parte perduto la memoria delle antiche vestigia nobiliari. recentemente la villa è stata restaurata per essere destinata ad abitazioni private. Il parco è adibito a verde pubblico.

Di fianco al complesso sorge una dimora gentilizia, forse foresteria della stessa Villa Re, di cui ripete l'impostazione ma su scala ridotta. Risale probabilmente all'inizio dell'Ottocento e presenta nella parte centrale del corpo nobile un portico trabeato.

### NOTIZIE STORICHE

#### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA



Notizie storiche

La datazione si fa risalire in un periodo circoscritto tra la fine del sec. XVII e la prima metà del sec. XVIII.

Inoltre, nel Catasto Teresiano, del XVIII sec., risulta in forma dissimile dall'attuale. Ciò implica modifiche avvenute successivamente.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: R03

Nome [1 / 3]: Marelli, Paolo

Nome [2 / 3]: Magnani, Ada

Nome [3 / 3]: Ribaldo, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo