

# Palazzina Carcano Cabiato

Cesano Maderno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02216/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02216/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2216

Codice scheda: MI100-02216

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Palazzina Carcano Cabiato

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione

2006, Ronzoni, D. F., La ghiacciaia di palazzo Arese Borromeo a Cesano Maderno

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzina

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108019

Comune: Cesano Maderno

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi, 20

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Cesano Maderno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Cesano Maderno;

Autobus Brianza trasporti:

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z250 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Desio (FS)

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Z150 Cantù-Asnago (FS) - Cernenate - Lentate s/S (Copreno) - Seveso - Cesano M. (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno D. - Cormano - Milano (Zara M3).

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Cesano Maderno;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, a Limbiate direzione nord per Bovisio Masciago, Cesano Maderno.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Cesano Maderno

Particelle: 46

Foglio/Data: 27

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## **NOTIZIE STORICHE**

**NOTIZIA [1 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]**

Secolo: sec. XIV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]**

Secolo: sec. XIV

**NOTIZIA [2 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: origine

Notizia

Non è ad oggi nota l'origine dell'edificio, tuttavia appare molto probabile la presenza nella dimora della famiglia Carcano, o Carcani, nobile casata tra le più importanti della storia lombarda.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]**

Secolo: sec. XIV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XIV

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

La cartografia del Catasto Teresiano riporta il sito dell'edificio con impianto corrispondente a quello giunto ai nostri giorni. La "Palazzina" a cortina lungo la strada delimita una corte solo in parte edificata, alla quale è assegnato il numero particellare 293.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito dell'edificio, porzione di un più ampio nucleo aggregato a due corti cui è assegnato il numero particellare 14 al bordo della "Contrada della Palazzina". L'impianto è costituito da

fabbricati dal sedime continuo sviluppato in forma di L irregolare, entro il quale si individua la Palazzina, con gli edifici dell'adiacente corte chiusa ad ovest, quadrangolare.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta il sito dell'edificio, confermando l'impianto rilevato alla metà dell'Ottocento al bordo della "Via della Palazzina".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: utilizzazione

Notizia

Dopo l'acquisizione pubblica l'edificio è stato sede temporanea dell'ISAL, Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda, in attesa del completamento dei lavori a Palazzo Arese Jacini, conclusi nel 2003, dove ha poi trovato la definitiva sistemazione dopo il trasferimento da Palazzo Reale di Milano.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1997/00/00

Validità: post

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2004/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo singolo

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta rettangolare al vertice di un nucleo aggregato a corte aperta, elevato su tre piani con prospetti privi di elementi decorativi, eccettuata la presenza sulla facciata a nord di una statua collocata in nicchia; struttura portante costituita da muratura mista in pietra a ciottoli e mattoni di laterizio; solai su travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a padiglione, manto a coppi di laterizio.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: nicchia con statua

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: piano terra

Uso: uffici

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indirizzo: Piazza Arese, 12 - 20811 Cesano Maderno MB

Indicazione specifica: Comune di Cesano Maderno

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009 (revocato), nuovo strumento in itinere, 2012

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 2003

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: Regolamento edilizio, 1994

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-02216\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-02216\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000179999

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02216\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000180000

Genere: documentazione allegata



Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02216\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000180001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02216\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000180002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02216\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000180003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02216\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000179997

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750010\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150750010\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_IMG-0000179998

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02216\_002

Nome del file originale: A-MI100-02216\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_DRA-0000029734

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-02216-CTR\_002.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02216\_DRA-0000029733

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150750010\_001\_M0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750010\_002\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750010\_003\_V0002.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Cajani, F./ et altri

Titolo libro o rivista: Seveso, Cesano Maderno, Meda e Desio/ il futuro nella tradizione e nell'attualità

Luogo di edizione: Consorzio dei Comuni di Seveso, Cesano Maderno, Meda e Desio

Anno di edizione: 1982

**BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Coro amici del canto (a cura di)

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno e la sua gente/ guida della città

Luogo di edizione: Coro amici del canto di Cesano Maderno, Cesano Maderno

Anno di edizione: 1987

**BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Frigerio, D.

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno nell'Ottocento

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Cesano Maderno

Anno di edizione: 2000

**BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ronzoni, D. F.,

Titolo libro o rivista: La ghiacciaia di palazzo Arese Borromeo a Cesano Maderno

Luogo di edizione: Bellavite Editore, Missaglia

Anno di edizione: 2006

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1994

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola