

Palazzo Melzi D'Eril

Cesano Maderno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02223/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02223/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2223

Codice scheda: MI100-02223

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Melzi D'EriI

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108019

Comune: Cesano Maderno

Indirizzo: Piazza Arese, 17

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Cesano Maderno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Cesano Maderno;

Autobus Brianza trasporti:

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z250 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Desio (FS)

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Z150 Cantù-Asnago (FS) - Cernenate - Lentate s/S (Copreno) - Seveso - Cesano M. (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno D. - Cormano - Milano (Zara M3).

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Cesano Maderno;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, a Limbiate direzione nord per Bovisio Masciago, Cesano Maderno.

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cesano Maderno

Particelle: 117

Foglio/Data: 27

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

La cartografia del Catasto Teresiano riporta il sito del palazzo con impianto che, per la parte adiacente al torrente Seveso, è corrispondente a quello giunto ai nostri giorni. In mappa il palazzo è rappresentato con una pianta a due corti comunicanti mediante un varco centrale, alle quali sono assegnati i numeri particellari 303, ancora esistente, e 302, ad est, scomparsa in conseguenza della costruzione della porzione dell'edificio del Municipio edificata nella seconda metà del Novecento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito dell'edificio, confermando l'impianto del nucleo aggregato a corte, cui è assegnato il numero particellare 35, e con il fabbricato principale, interno, a sud, al numero 34. Appare ora nettamente distinta e separata l'adiacente corte chiusa quadrangolare, ad est, scomparsa nella seconda metà del Novecento in conseguenza della costruzione della porzione dell'edificio del Municipio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Nucleo edificato con impianto planimetrico di forma trapezoidale a corte chiusa, con fabbricati elevati su due piani, il principale dei quali, interno alla corte, con prospetto a sud aperto da un portico a tre fornici; prospetto principale su piazza Arese, a nord, con elementi architettonici e decorativi di rilievo; struttura portante costituita da muratura continua mista in pietra e mattoni di laterizio; solai su travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a due falde e a padiglione, manto a coppi di laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto nord

Collocazione: esterna

Tipo: paramento murario a fasce

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1994

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1994

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009 (revocato), nuovo strumento in itinere, 2012

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 2003

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: Regolamento edilizio, 1994

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-02223_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-02223_008.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180203

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750017_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150750017_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180204

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750017_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150750017_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180205

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750017_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150750017_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180206

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02223_004

Nome del file originale: A-MI100-02223_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180207

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02223_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02223_007.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180208

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02223_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02223_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_IMG-0000180209

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02223_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02223_005.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_DRA-0000029743

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150750017_001_M0012.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02223_DRA-0000029744

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-02223-CTR_002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750017_002_V0021.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750017_003_V0022.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Coro amici del canto (a cura di)

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno e la sua gente/ guida della città

Luogo di edizione: Coro amici del canto di Cesano Maderno, Cesano Maderno

Anno di edizione: 1987

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Frigerio, D.

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno nell'Ottocento

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Cesano Maderno

Anno di edizione: 2000

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1994

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola