

Casa Via IV Novembre 3

Cinisello Balsamo (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02323/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02323/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2323

Codice scheda: MI100-02323

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzina

Denominazione: Casa Via IV Novembre 3

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015077

Comune: Cinisello Balsamo

Località: Cinisello Balsamo

Indirizzo: Via IV Novembre

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Vicolo IV Novembre, 3, 5, 7

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1993

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cinisello Balsamo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p.t.; p.1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio in muratura continua. In prospetto l'edificio presenta una interessante composizione scandita verticalmente da un'alta zoccolatura in pietra a finto bugnato a piano terra, una cornice marcapiano e intonaco a piano primo. La facciata è inoltre arricchita da cornici in pietra intorno alle finestre.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: semplice

Forma: quadrata

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: cemento armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 4 falde

Qualificazione della forma: collegate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Categoria: di servizio

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: liscia

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione di sottogronda

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 1999

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: variante piano approvato 04/04/1991

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 22/09/1987

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02323_IMG-0000135010

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150770004_001

Note: scorcio su via IV Novembre

Nome del file originale: 150770004_001

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Spataro, Annamaria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Pelissetti, Laura Sabrina

Ente compilatore: Comune di Cinisello Balsamo

Referente scientifico: Fortunio, Giulio