

Municipio di Balsamo

Cinisello Balsamo (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/MI100-02330/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02330/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2330

Codice scheda: MI100-02330

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: comunale

Denominazione: Municipio di Balsamo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015077

Comune: Cinisello Balsamo

Località: Cinisello Balsamo

Indirizzo: Via San Martino, 18

Altra località: Balsamo

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1993

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cinisello Balsamo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: anno: 1891.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1891/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1893/00/00

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il palazzo comunale venne fatto costruire dal Comm. Carlo Martinelli tra il 1891 e il 1893, al fine di esaudire un desiderio dello zio Benedetto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1891/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1893/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: uso

Notizia: Il palazzo ospitò gli uffici municipali fino al 1928, anno di unione dei comuni di Cinisello e Balsamo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1891/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1928/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: sopraelevazione

Notizia: Negli anni '30 il Municipio fu elevato di un piano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p.t.; p.1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria: edificio in muratura continua

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo triplo

Forma: a U

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: soletta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 4 falde

Qualificazione della forma: collegate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: p. t.; alcuni ambienti

Genere: in linoleum

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p. t.; alcuni ambienti

Genere: in ceramica

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: finto bugnato

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: muratura intonacata

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 1999

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: risanamento conservativo

Note

L'edificio ha subito recentemente una ristrutturazione volta ad adeguare gli spazi interni alle esigenze della nuova utilizzazione, la Civica Scuola di Musica. L'unico prospetto rimasto quasi inalterato è quello principale su via Martinelli, per il resto è stato eliminato il finto bugnato a piano terra e sono stati rinnovati tutti gli infissi. Anche il colore delle facciate laterali è stato cambiato adeguandolo al bordeaux della vicina scuola media Cadorna.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: facciate secondarie

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento intonaco

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: scuola civica di musica

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: uffici municipali

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: Sopralluogo

Indirizzo: Via XXV Aprile, 4

Indicazione specifica: Comune di Cinisello Balsamo

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 22/09/1987

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: variante piano approvato 04/04/1991

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02330_IMG-0000135012

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150770011_001

Nome del file originale: 150770011_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-02330_IMG-0000135013

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Note: facciata principale subito dopo i lavori di sopraelevazione

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: municbalsamo

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Scurati A.

Titolo libro o rivista: CB. L'enciclopedia di Cinisello Balsamo

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: 3o100-00006

V., pp., nn.: p. 156

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Meroni E./ Rossetti P.

Titolo libro o rivista: La cooperazione cattolica a Balsamo

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00223

V., pp., nn.: p. 42

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Scurati A.

Titolo libro o rivista: Storia di Cinisello Balsamo

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1975

Codice scheda bibliografia: 3o100-00002

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Spataro, Annamaria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Pelissetti, Laura Sabrina

Ente compilatore: Comune di Cinisello Balsamo

Referente scientifico: Fortunio, Giulio