

# Villa Cacherano, Dall'Acqua - complesso

Cologno Monzese (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02434/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02434/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2434

Codice scheda: MI100-02434

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102519

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-02434

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Villa Cacherano, Dall'Acqua - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Villa Cacherano d'Osasco

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015081

Comune: Cologno Monzese

Indirizzo: Piazza San Matteo

Altra località: San Giuliano

Collocazione: nucleo esterno

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cologno Monzese

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### NOTIZIA [2 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Alla fine dell'800 la villa passò ai signori Dall'Acqua (o Dell'Acqua) ricchi proprietari terrieri della zona e industriali della seta, che la mantennero fino agli inizi del '900 solo come residenza estiva e per coltivazioni agricole, in particolare gelsi e allevamento die bachi da seta.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [3 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Intorno al 1920 la villa passò alla famiglia Cacherano d'Osasco di Torino che a sua volta la cedette all'attuale proprietario Rovati.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: ca.

**NOTIZIA [4 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: L'edificio è attualmente sottoposto ad una procedura di esproprio da parte del comune di Cologno Monzese.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1999/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1999/00/00

**NOTIZIA [5 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Le prime edificazioni in questa località risalgono al XII secolo ma si suppone che parte degli edifici siano stati riedificati su edifici ancora più antichi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]**

Secolo: sec. XII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]**

Secolo: sec. XII

**NOTIZIA [6 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La proprietà del terreno su cui insiste l'attuale villa in epoca cinquecentesca non era più di proprietà totalmente ecclesiastica: era stata in gran parte acquisita dai marchesi Alfieri.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]**

Secolo: sec. XVI

**NOTIZIA [7 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato di conservazione

Notizia: La villa nel 1972 si presenta in condizioni di forte degrado.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1972/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1972/00/00

**NOTIZIA [8 / 10]**

Riferimento: Intero Bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Dopo la seconda metà del settecento la proprietà passò dai marchesi Alfieri ai Visconti di Scaramuzza.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

**NOTIZIA [9 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

I Visconti di Scaramuzza, ristrutturando la villa, aprirono un portico in facciata nelle forme neoclassiche tutt'ora esistente. Esso presenta degli affreschi ed uno stemma visconteo.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

#### **NOTIZIA [10 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]**

Secolo: sec. XIX

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]**

Secolo: sec. XIX

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Complesso di villa di campagna con rustici annessi e giardino, presenta in facciata portico con colonne tuscaniche, eleganti balconcini in ferro battuto. Caratteristici i rustici annessi in parte porticati. L'edificio è a corpo doppio in muratura portante di mattoni pieni. Si sviluppa linearmente senza ali aggettanti

### **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

### **ELEMENTI DECORATIVI**

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]**

Riferimento alla parte: intonaco

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: copertura

Data inizio: 1985/00/00

Data fine: non accertata



Descrizione intervento: Rifacimento del tetto che si presenta tuttavia nuovamente degradato

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 6]

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1969/01/08

Data di registrazione o G.U.: 30/01/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01868120186816.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018740

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 6]

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1969/01/02

Data di registrazione o G.U.: 16/01/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01867970186799.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018735

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 6]**

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1969/01/02

Data di registrazione o G.U.: 22/01/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01868000186802.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018736

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 6]**

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1968/12/30

Data di registrazione o G.U.: 17/01/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01868030186805.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018737

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 6]**

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1969/01/08

Data di registrazione o G.U.: 30/01/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01868060186808.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018738

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [6 / 6]**

Denominazione da vincolo: VILLA CON RUSTICI ANNESSI E GIARDINO

Dati catastali: FOGLIO 31 MAPP. 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 44 - 95parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/11/25

Data notificazione: 1969/01/13

Data di registrazione o G.U.: 12/03/1969

Codice ICR: 2RTI0150193AAAA

Nome del file originale: 01868090186811.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_NVC-0000018739

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1975

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1978

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione adottato 1960 approvato 1970

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135262

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150810027\_005

Note: Facciata principale 2002

Nome del file originale: 150810027\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135263

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150810027\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135264

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150810027\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135265

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150810027\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135266

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150810027\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135267

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150810027\_006

Note: Facciata sul retro 2002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_006

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02434\_IMG-0000135268

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150810027\_007

Note: Corpo distaccato 2002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150810027\_007

### **FONTI E DOCUMENTI**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, 1722

Note: A1

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Severi G.

Titolo libro o rivista: Cologno Monzese. Dalla sua storia le radici del 2000

Luogo di edizione: Cologno Monzese

Anno di edizione: 1999

Codice scheda bibliografia: MI100-00172

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

## **COMPILAZIONE**

## **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Ceratti, Alessandro