

# Villa Zoja

## Concorezzo (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02468/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02468/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2468

Codice scheda: MI100-02468

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102524

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Zoja

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108021

Comune: Concorezzo

Indirizzo: Via Libertà, 50

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Concorrezzo

Particelle: 109, 110, 111, 112

Foglio/Data: 18/ 1968

### **NOTIZIE STORICHE**

#### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

#### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 1

Tipo di piani: p.t.;p.1

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Forma: a L

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: servizi

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Concorezzo

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: VILLA ZOJA CON PARCO

Indirizzo da vincolo: DANTE (Via) - DE CAPITANI (Via) - LIBERTA' (Via della)

Dati catastali: FOGLIO 18 MAPP. 111 - 112 - 110 - 109 - 1

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1968/05/04

Data notificazione: 1968/05/22

Data di registrazione o G.U.: 18/06/1968

Codice ICR: 2RTI0150197AAAA

Nome del file originale: 01867880186792.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_NVC-0000018759

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]**

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1989

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]**

Strumenti in vigore: piano paesistico adottato 1989

#### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1989 approvato 1991

#### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1991

#### **STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]**

Strumenti in vigore: Var. al Piano Reg. vigente adottato nel '91

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150840007\_003

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 150840007\_003

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135375

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150840007\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150840007\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135376

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150840007\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150840007\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135378

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150840007\_004

Note: prospetti sul cortile interno

Nome del file originale: 150840007\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135379

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150840007\_005

Note: prospetti

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150840007\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135380

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150840007\_006

Note: ingresso e affreschi

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150840007\_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02468\_IMG-0000135381

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150840007\_007

Note: partoclare affresco esterno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150840007\_007

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Morandi, Claudia

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino