

# Villa Teruzzi

Concorezzo (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02481/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02481/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2481

Codice scheda: MI100-02481

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Teruzzi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108021

Comune: Concorezzo

Indirizzo: Via De Giorgi, 66

Collocazione: nel centro abitato

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1793/00/00

Validità: (?)

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1793/00/00

Validità: (?)

**NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: catasto non reperibile catasto teresiano.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: servizi

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Concorezzo

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1989

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico adottato 1989

### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1989 approvato 1991

### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1991

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02481\_IMG-0000135340

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150840020\_001

Nome del file originale: 150840020\_001

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Salerni, Patrizia