

# Villa Dal Pozzo, Terzi

Desio (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02960/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02960/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2960

Codice scheda: MI100-02960

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Dal Pozzo, Terzi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108023

Comune: Desio

Località: Desio

Indirizzo: Via Matteotti, 54,56,58,60

Collocazione: Nel centro abitato

## NOTIZIE STORICHE

### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Una "casa da nobile" di proprietà dei Dal Pozzo era già documentata intorno alla metà del XVII secolo, quando la marchesa Caterina Dal Pozzo fa erigere l'oratorio di Santa Caterina (1650, data riportata su una lapide), attualmente parte della cascina annessa.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La villa si presenta secondo vestigia ottocentesche, piuttosto compromesse dalla suddivisione in appartamenti, su preesistenze seicentesche delle quali rimangono poche tracce ravvisabili nell'impianto ad U, e nei soffitti a cassettoni di alcune sale. .

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: parzialmente crollate

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: deteriorati o inadeguati

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 08/04/1974

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: variante piano adottato 10/02/1983

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02960\_IMG-0000135994

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151000018\_001

Nome del file originale: 151000018\_001

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Bagatti Valsecchi P.F./ Cito Filomarino A.M./ Süss F.

Titolo libro o rivista: Ville della Brianza. Lombardia 6

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI100-00131

V., pp., nn.: v. I p. 438

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 130

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana