

# Villa Fontana, Colleoni

Desio (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02961/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02961/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2961

Codice scheda: MI100-02961

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: LMD80-00125

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Fontana, Colleoni

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108023

Comune: Desio

Località: Desio

Indirizzo: Via Santa Maria

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1995

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Sul sedime esiste un monastero risalente alla seconda metà del XV secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: in epoca seicentesca si ha l'adattamento a dimora gentilizia.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

### NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia

Nel catasto in forma dissimile dalla attuale

Nella mappa catastale del 1725 la villa è documentata come proprietà di Bernardo Fontana e presenta un corpo di fabbrica disposto ad L irregolare che chiude la corte d'onore verso strada con ampio giardino retrostante. Il documento riporta un giardino quadrilatero con vialetti ortogonali e probabile pozzo centrale, plausibilmente da ricondursi al monastero originario.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

#### **NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Fu aggiunto un corpo di fabbrica verso sud e nel XIX secolo l'impianto fu ulteriormente elaborato per dare alla villa un impianto ad U tradizionale e un assetto più regolare e simmetrico. L'antica struttura monastica è ancora leggibile nei corpi disposti verso strada a nord e ad ovest, in particolare nel loggiato architravato su colonne tuscaniche che si apre verso la corte.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

#### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione cromatica

Notizia: Verso la fine dell'Ottocento la villa fu ridipinta con vivaci cromie di ispirazione neorinascimentale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Nel XIX secolo l'impianto fu ulteriormente elaborato per dare alla villa un impianto ad U tradizionale e un assetto più regolare e simmetrico.

Il giardino, originariamente all'italiana, viene rielaborato secondo i canoni paesaggistici, inserendo anche una torretta belvedere neogotica.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 08/04/1974

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: variante piano adottato 10/02/1983

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02961\_IMG-0000135995

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151000019\_001

Nome del file originale: 151000019\_001

### BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Bagatti Valsecchi P.F./ Cito Filomarino A.M./ Süss F.

Titolo libro o rivista: Ville della Brianza. Lombardia 6

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI100-00131

V., pp., nn.: v. I p. 439

### BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 130

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00125 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 125

Codice scheda: LMD80-00125

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-02961

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Desio, Villa Fontana, Colleoni

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

##### Descrizione

Villa Fontana nasce in epoca seicentesca dall'adattamento a dimora gentilizia dell'originario monastero risalente alla seconda metà del XV secolo. L'antica struttura monastica è ancora leggibile nei corpi disposti verso strada a nord e ad ovest, in particolare nel loggiato architravato su colonne tuscaniche che si apre verso la corte.

Nella mappa catastale del 1725 la villa è documentata con un corpo di fabbrica disposto ad L irregolare, che chiude la corte d'onore verso strada, con ampio giardino retrostante. Il documento riporta un giardino quadrilatero con vialetti ortogonali e probabile pozzo centrale, plausibilmente da ricondursi al monastero originario. Successivamente fu aggiunto un corpo di fabbrica verso sud e nel XIX secolo l'impianto fu ulteriormente elaborato per dare alla villa un impianto ad U tradizionale e un assetto più regolare e simmetrico.

Il giardino, originariamente all'italiana, viene rielaborato secondo i canoni paesaggistici, inserendo anche una torretta belvedere neogotica. Proprietà privata.

### NOTIZIE STORICHE

#### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Sul sedime della villa esisteva un monastero risalente alla seconda metà del XV secolo.

Solo in epoca seicentesca si ha l'adattamento a dimora gentilizia.

Nel catasto Teresiano, si mostra in forma dissimile dall' attuale. Nella stessa mappa, del 1725, la villa è documentata come proprietà di certo Bernardo Fontana.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: R03

Nome [1 / 3]: Marelli, Paolo

Nome [2 / 3]: Magnani, Ada

Nome [3 / 3]: Ribaldo, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo