

Villa Sola, Busca, Cabiati

Gorgonzola (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03222/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03222/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3222

Codice scheda: MI100-03222

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102579

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-03222

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Sola, Busca, Cabiati

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Villa Sola Busca, Sola Cabiati

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015108

Comune: Gorgonzola

Indirizzo: Alzaia Naviglio Martesana, 2, 4, 6

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via del Parco

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Parini

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gorgonzola

Particelle: 340, 341, 342, 343, 344, 368, 420, 421, 422, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 438, 450, 502, 504

Foglio/Data: 9/ 1967

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: La data di costruzione è incisa sul portale d'ingresso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Data: 1571/00/00

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Data: 1571/00/00

Validità: (?)

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel catasto in forma corrispondente alla attuale. L'edificio è indicato nel catasto di Carlo VI al mappale 622 quale casa di propria abitazione del duca Gabrio Serbelloni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel catasto lombardo-veneto è indicato ai mappali 166 e 168 quale "casa di villeggiatura del Marchese Busca con giardino (mappale 167).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Case in linea costituite da due corpi paralleli con corte interna. Grande complesso articolato su più corti che si estendono lungo il Naviglio. Il corpo signorile ha un portale di bugnato con lo stemma di famiglia e la data di costruzione (1571). All'estemità sud del corpo nobile vi è una torre denominata di F. Barbarossa, molto trasformata. Il complesso è stato edificato in fasi successive. Un passaggio coperto in legno sopra il naviglio collegava la villa alla sponda settentrionale.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Gorgonzola

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO SOLA BUSCA / SOLA CABBIATI

Indirizzo da vincolo: ALZAIA MARTESANA - STRADA DI MELZO

Dati catastali: MAPP.340-343-502-344-450-341-430-422-435-43-242-431-432-434-438-420-421-433-368-504-46-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1982/12/18

Data notificazione: 1982/12/18

Codice ICR: 2ICR0043959AAAA

Nome del file originale: 01876660187666.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_NVC-0000019142

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1977 approvato 1979

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione approvato 1963

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1958

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992 approvato 1993

STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]

Strumenti in vigore: Variante al piano regolatore approvato 29/09/1993

Sintesi normativa zona: Attrezzature di livello comunale

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136343

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151080002_004

Note: bene

Nome del file originale: 151080002_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136344

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151080002_003

Note: bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151080002_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136345

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151080002_005

Note: bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151080002_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136346

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151080002_006

Note: bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151080002_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136347

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151080002_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151080002_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03222_IMG-0000136348

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151080002_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151080002_002

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Antonacci, Laura

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Pirovano, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino