

# Villa Prevostina, Galluzzi, Carabelli, Roveda

Lainate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03413/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03413/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3413

Codice scheda: MI100-03413

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102590

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Villa Prevostina, Galluzzi, Carabelli, Roveda

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Casa Galluzzi Carabelli

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015116

Comune: Lainate

Indirizzo: Largo Galluzzi, 7

Altra località: Barbaiana (frazione ISTAT)

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lainate

Particelle [1 / 3]: 119

Particelle [2 / 3]: 122

Particelle [3 / 3]: 123

Foglio/Data: 18/ 1958

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: residenza signorile

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: Secondo corpo più interno.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: catasto non reperibile.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVI

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Originariamente la Prevostina apparteneva a Ippolito Girami.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1575/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1575/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: edificio su strada

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Il fabbricato che affaccia su strada, risale al XVI-XVII secolo (il complesso era di proprietà dei Galuzzi già dal 1575, come riporta una lapide pavimentale posta di fronte all'ingresso).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: terzo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1683 la villa passa a Don Pietro Benzano, parroco di Barbaiana.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1683/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1683/00/00

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio costituito da due corpi paralleli, di cui quello su strada più antico.

Attraverso il corpo più antico si accede alla corte interna, delimitata da ali minori, sulla quale affaccia il corpo settecentesco con triportico centrale e torretta belvedere edificata in epoca successiva. Sul retro della villa si estende il giardino all'inglese.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Collocazione: interna

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Collocazione: interna

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

**ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: davanti all'ingresso

Genere: lapide

Tipo: pavimentale

Trascrizione testo: Riporta la proprietà Galluzzi e l'anno, 1575

Materiali: pietra

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]**

Riferimento alla parte: strutture murarie fronte strada

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Rappezzi, crepe, macchie di umidità

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]**

Riferimento alla parte: strutture murarie fronte su corte

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]**

Riferimento alla parte: strutture murarie fronte su giardino

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: corpo principale

Data inizio: 1997/00/00

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Il corpo principale è stato completamente restaurato

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA GALLUZZI CARABELLI SECC. XIV - XV

Dati catastali: MAPP. 68 - 34 -

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1942/09/16

Data notificazione: 1942/09/16

Data di registrazione o G.U.: 05/06/1943

Codice ICR: 2RTI0150294AAAA

Nome del file originale: 01499350149937.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_NVC-0000019210

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato X approvato 1985

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136601

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Prevostina 2

Note: facciata su strada (foto di F. Varalli)



Nome del file originale: Prevostina 2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136602

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151160004\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151160004\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136603

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151160004\_002

Note: fronte su strada (13/11/01)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151160004\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136604

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151160004\_003

Note: particolare ingresso 13/11/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151160004\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136605

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151160004\_004

Note: facciata su corte 13/11/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151160004\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136606

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Lainate\_Prevostina

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Lainate\_Prevostina

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03413\_IMG-0000136607

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Prevestina 1

Note: portico sulla corte (foto di F. Varalli)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Prevestina 1

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: p. 367

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Titolo libro o rivista: Momenti di un incontro

Luogo di edizione: Barbaiana di Lainate

Anno di edizione: 1983

Codice scheda bibliografia: 3o090-00045

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 132

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Pergami, Francesca

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Sampietro, Micaela

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana