

Villa Marelli Capponago Lattuada

Limbate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/MI100-03821/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03821/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3821

Codice scheda: MI100-03821

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-03821

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Marelli Capponago Lattuada

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: 2010, Amministrazione Comunale di Limbiate, Limbiate si racconta

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Indirizzo: Via Mazzini, 8

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanese:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Limbiate

Particelle [1 / 2]: 157

Particelle [2 / 2]: 158

Foglio/Data: 27

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 14]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: possedimenti Lattuada

Notizia

La casata Lattuada, di antiche origini milanesi, risulta proprietaria di beni nel territorio di Limbiate almeno dalla prima metà del Cinquecento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 14]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1500/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 14]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1550/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 14]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: possedimenti Lattuada

Notizia

Durante tutto il XVII secolo la famiglia Lattuada presente a Limbiate ampliò in maniera considerevole il patrimonio fondiario, comprendendo case e palazzi a Milano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1600/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1699/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Alla morte del giureconsulto collegiato Giuseppe Lattuada, avvenuta nel 1631, i beni di Limbiate furono ereditati dai figli Gio. Ambrogio e Gio. Battista al quale fu assegnata la casa da nobile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631/00/00

NOTIZIA [5 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: consistenza del sito

Notizia

Nell'atto di successione ereditaria alla morte di Giuseppe Lattuada la principale dimora fu descritta come "Una casa da nobile posta nel detto loco di Limbiate, Pieve di Seveso, Ducato di Milano, con suoi luoghi in terra, et superiori, stalle, Corte, torchio da vino, et roncho annesso cioè atacato, et casamento si è tirato dentro in detta casa, qual'hora si fanno stalle de bovi, et lochi per il fattore, qual altre volte gli stavano tre pisonanti, di più una scala di vivo da metter in opera et ogni altro vivo si ritrova in detta casa...".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631/00/00

NOTIZIA [6 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: origine del ramo Giovio Lattuada

Notizia

Alla metà del Seicento risale il matrimonio tra una figlia di Gio. Battista Lattuada e Pietro Giovio, cadetto della nobile famiglia comasca e capitano dell'esercito spagnolo. Alla morte di quest'ultimo si perpetuò per i discendenti la denominazione Giovio Lattuada.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 14]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1650/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 14]

Secolo: sec. XVII

Data: 1699/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Di rilievo l'insediamento della villa nelle mappe del Catasto Teresiano, nettamente individuato nel sedime attestato alla via pubblica che attraversa l'abitato di Limbiate e col compendio di un giardino, rappresentato nelle Mappe Attivazione con elaborate forme all'italiana. L'edificio non presenta l'impianto ad U che sarà poi evidente nelle successive rilevazioni catastali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1724/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [8 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1724 il proprietario della casa avita è Pietro Luigi, ai cui figli Arcangelo e Flaminio passò poi per divisione, registrata nei documenti del Catasto Teresiano nel 1751.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1724/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1751/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [9 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Alla fine del Settecento risale un documento che attesta la divisione patrimoniale dei beni di famiglia tra i fratelli Ludovico e Arcangelo Giovio Lattuada, al quale ultimo sono assegnate le proprietà di Limbiate.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1798/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 14]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1798/00/00

NOTIZIA [10 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1811 Arcangelo Giovio Della Torre Rezzonico completò la vendita del patrimonio fondiario di Limbiate avviato l'anno prima; la casa da nobile fu acquistata da Cristoforo Woher e da Giuseppe Salvirch, legati fra loro da parentela.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1811/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1811/00/00

NOTIZIA [11 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 22 ottobre 1822 fu siglato un nuovo passaggio di proprietà della casa da nobile in seguito alla morte di Cristoforo Woher, avvenuta nel 1821. Fu il figlio Giovanni Battista a vendere i beni a Carlo Giuseppe Pianazza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1822/10/22

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1822/10/22

NOTIZIA [12 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta nettamente l'edificio identificato col numero particellare 484. Il sito presenta il nuovo impianto a corte ad U affacciato al giardino, ad ovest, corrispondente a quello giunto sino ad oggi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [12 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [12 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [13 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Risale al 1871 il nuovo passaggio di proprietà dei beni della casa da nobile di Limbiate, messi all'asta ed acquistati dai marchesi Caponago Del Monte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [13 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1871/11/09

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [13 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1871/11/09

NOTIZIA [14 / 14]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta nettamente l'edificio identificato con i numeri particellari 484, 352 e 386 derivati dal frazionamento. Il sito mantiene l'impianto a corte ad U affacciato al giardino, ad ovest, corrispondente a quello giunto sino ad oggi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [14 / 14]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [14 / 14]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto planimetrico a corte chiusa di forma ad U con giardino, elevato sino a due piani, costituito da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno, copertura su capriate con tetto a due falde e manto a coppo in laterizio.

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: prospetto su corte

Tipo: colonne

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 42/2004, art.13, comma 1

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-03821_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03821_008.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179559

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151210003_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151210003_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179560

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03821_004

Nome del file originale: A-MI100-03821_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179561

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/10

Codice identificativo: A-MI100-03821_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03821_002.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179562

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/01/15

Codice identificativo: A-MI100-03821_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03821_003.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179563

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03821_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03821_005.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179564

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03821_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03821_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_IMG-0000179565

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/09

Codice identificativo: A-MI100-03821_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03821_007.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_DRA-0000029856

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 151210003_001_M0002

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 151210003_001_M0002.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-03821_DRA-0000029857

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-03821-CTR_002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_009_V0015.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_012_V0018.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_010_V0016.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_008_V0014.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_007_V0013.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_006_V0012.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_005_V0011.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_004_V0010.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_003_V0009.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151210003_011_V0017.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Paris A. M.

Titolo libro o rivista: La storia di Limbiate

Luogo di edizione: Saronno, Scuola Grafica P. L. Monti e Pontificia Arcivescovile S. Giuseppe

Anno di edizione: s.d.

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Panizza M.

Titolo libro o rivista: Limbiate, un Comune/ Note di storia

Luogo di edizione: Limbiate, Graffetti Edizioni

Anno di edizione: 1991

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Limbiate, Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Augelli, Francesco

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina