

# Casa di ringhiera Via Dante 11

Limbate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03824/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03824/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3824

Codice scheda: MI100-03824

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa di ringhiera

Denominazione: Casa di ringhiera Via Dante 11

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: catalogatore

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Curt del Casermun

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: 2010, Amministrazione Comunale di Limbiate, Limbiate si racconta

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Indirizzo: Via Dante, 11

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Giacomo Matteotti

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanese:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Limbiate

Particelle: 57

Foglio/Data: 28

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1800/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nelle mappe del Catasto Teresiano il luogo risulta essere edificato su un lotto di forma quadrangolare con una appendice. Pur nella differente organizzazione planimetrica, l'insediamento a questa epoca presuppone all'impianto poi affermatosi nel successivo secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1724/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Prima che venisse edificato l'edificio detto anche "Il Casermone", il luogo era occupato dalla bella villa di campagna della nobile famiglia dei marchesi Talenti di Fiorenza.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1750/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1855/00/00

Validità: ante

#### **NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta nettamente l'edificio identificato col numero particellare 472, il cui impianto è corrispondente a quello giunto sino ad oggi. Di rilievo appare anche l'individuazione alla testata ovest dell'edificio della piccola cappella dei Santi Carlo e Anna, poi divenuta la cappella di Casa Manzi, di cui è rimasto la sola struttura muraria.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto planimetrico ad L elevato su tre piani, costituito da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno e metallo, copertura su capriate con tetto a falde a padiglione e manto a coppo in laterizio.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: a L

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: prospetti su cortile

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: ingresso alla corte

Collocazione: esterna

Tipo: cancello

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a riccioli e volute

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: prospetti sud e ovest

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pittura a tempera

Qualificazione del tipo: lineare

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: prospetti sud e ovest

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pittura a tempera

Qualificazione del tipo: lineare

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: lineare

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: prospetti sud e est

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: prospetti su cortile

Data: 2012

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]**



Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-03824\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03824\_008.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179661

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151210006\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151210006\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179662

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/10

Codice identificativo: A-MI100-03824\_007

Nome del file originale: A-MI100-03824\_007.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179663

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03824\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03824\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179664

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03824\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03824\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179665

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/10

Codice identificativo: A-MI100-03824\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03824\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179666

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03824\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03824\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_IMG-0000179667

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03824\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03824\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 151210006\_001\_M0007.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03824\_DRA-0000029874

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-03824-CTR\_002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210006\_002\_V0024.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210006\_003\_V0025.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210006\_004\_V0026.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210006\_005\_V0027.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210006\_006\_V0028.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Limbiate, Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

## **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Augelli, Francesco

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina