

# Villa Cattaneo

Limbiate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03825/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03825/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3825

Codice scheda: MI100-03825

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-03825

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Villa Cattaneo

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: 2010, Amministrazione Comunale di Limbiate, Limbiate si racconta

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Indirizzo: Via Dante, 25

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Vicolo Martiri di Belfiore

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanese:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Limbiate

Particelle: 106 (parte)

Foglio/Data: 28

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: origine dell'insediamento

Notizia

Nella prima metà dell'Ottocento giunse a Limbiate Carlo Cattaneo, uomo di cultura ed esperto in bachicoltura che acquistò ampie porzioni della campagna di Pinzano. Qui fece costruire il caseggiato con giardino che prese il nome di Cascina Carolina, in omaggio alla moglie, e la Cascina Dandolo, prevalentemente destinata all'allevamento del baco da seta. Nel centro del paese di Limbiate, lungo la viabilità di attraversamento nord-sud, fece erigere la propria dimora padronale, dotata di un vasto giardino.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1800/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1897/00/00

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

Il sedime della villa appare nettamente individuato nella Mappa del Nuovo Catasto Terreni, identificata col numero particellare 155.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto planimetrico rettangolare con addizione ad L, elevato sino a due piani, strutturato da muratura continua in laterizio; solai su travatura, copertura su capriate con tetto a falde e manto a coppo in laterizio.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-03825\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03825\_008.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180216

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03825\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180217

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03825\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180211

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151210007\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151210007\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180212

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_002

Nome del file originale: A-MI100-03825\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180213

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele



Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03825\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180214

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03825\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_IMG-0000180215

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03825\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03825\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 151210007\_001\_M0010.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03825\_DRA-0000029876

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-03825-CTR\_002.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210007\_002\_V0045.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210007\_003\_V0046.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210007\_004\_V0047.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210007\_005\_V0048.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210007\_006\_V0049.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Paris A. M.

Titolo libro o rivista: La storia di Limbiate

Luogo di edizione: Saronno, Scuola Grafica P. L. Monti e Pontificia Arcivescovile S. Giuseppe

Anno di edizione: s.d.

**BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Panizza M.

Titolo libro o rivista: Limbiate, un Comune/ Note di storia

Luogo di edizione: Limbiate, Graffetti Edizioni

Anno di edizione: 1991

**BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

**BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Limbiate, Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Augelli, Francesco

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina