

# Casa a corte Via Bolzano 1

Limbiate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03831/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03831/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3831

Codice scheda: MI100-03831

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: a corte

Denominazione: Casa a corte Via Bolzano 1

Fonte della denominazione: consuetudine

Specifica della fonte della denominazione: catalogatore

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Curt del Baldüchin

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifica della fonte dell'altra denominazione: 2010, Amministrazione Comunale di Limbiate, Limbiate si racconta

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Indirizzo: Via Bolzano, 1

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

#### Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

#### Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanese:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

#### Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

#### Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Limbiate

Particelle [1 / 66]: 427

Particelle [2 / 66]: 425

Particelle [3 / 66]: 426

Particelle [4 / 66]: 424

Particelle [5 / 66]: 423

Particelle [6 / 66]: 422  
Particelle [7 / 66]: 411  
Particelle [8 / 66]: 412  
Particelle [9 / 66]: 414  
Particelle [10 / 66]: 413  
Particelle [11 / 66]: 415  
Particelle [12 / 66]: 416  
Particelle [13 / 66]: 417  
Particelle [14 / 66]: 866  
Particelle [15 / 66]: 418  
Particelle [16 / 66]: 728  
Particelle [17 / 66]: 729  
Particelle [18 / 66]: 420  
Particelle [19 / 66]: 419  
Particelle [20 / 66]: 421  
Particelle [21 / 66]: 435  
Particelle [22 / 66]: 449  
Particelle [23 / 66]: 448  
Particelle [24 / 66]: 447  
Particelle [25 / 66]: 446  
Particelle [26 / 66]: 445  
Particelle [27 / 66]: 444  
Particelle [28 / 66]: 443  
Particelle [29 / 66]: 442  
Particelle [30 / 66]: 441  
Particelle [31 / 66]: 440  
Particelle [32 / 66]: 667  
Particelle [33 / 66]: 439  
Particelle [34 / 66]: 438  
Particelle [35 / 66]: 437  
Particelle [36 / 66]: 436

Particelle [37 / 66]: 429  
Particelle [38 / 66]: 431  
Particelle [39 / 66]: 432  
Particelle [40 / 66]: 430  
Particelle [41 / 66]: 450  
Particelle [42 / 66]: 451  
Particelle [43 / 66]: 453  
Particelle [44 / 66]: 454  
Particelle [45 / 66]: 455  
Particelle [46 / 66]: 456  
Particelle [47 / 66]: 468  
Particelle [48 / 66]: 469  
Particelle [49 / 66]: 470  
Particelle [50 / 66]: 472  
Particelle [51 / 66]: 473  
Particelle [52 / 66]: 457  
Particelle [53 / 66]: 458  
Particelle [54 / 66]: 459  
Particelle [55 / 66]: 460  
Particelle [56 / 66]: 461  
Particelle [57 / 66]: 668  
Particelle [58 / 66]: 462  
Particelle [59 / 66]: 463  
Particelle [60 / 66]: 464  
Particelle [61 / 66]: 465  
Particelle [62 / 66]: 466  
Particelle [63 / 66]: 475  
Particelle [64 / 66]: 476  
Particelle [65 / 66]: 477  
Particelle [66 / 66]: 467

Foglio/Data: 28

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1724/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nel Settecento il sito della corte risulta già edificato al bordo della strada che conduce ai boschi circostanti il nucleo abitato. La mappa del Catasto Teresiano ne individua il sedime, identificato con i numeri particellari 490, 489 e 488.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1724/00/00

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

L'impianto ottocentesco della vasta corte, in gran parte corrispondente a quello giunto sino ad oggi, è nettamente individuato nella mappa del Catasto Lombardo Veneto.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto planimetrico a corte aperta di forma trapezoidale, elevato su tre piani, costituito da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno e metallo, copertura su capriate con tetto a falde a padiglione e manto a coppo in laterizio.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a corte

Forma: trapezoidale

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpo principale, androne porticato

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde



Qualificazione della forma: a falde simmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: prospetto Nord, sulla via pubblica

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali: pittura a tempera

Qualificazione del tipo [1 / 3]: a soggetto figurato

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a riccioli e volute

Qualificazione del tipo [3 / 3]: a motivi vegetali

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: mediocre

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-03831\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03831\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179989

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151210013\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151210013\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179990

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_003

Nome del file originale: A-MI100-03831\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179991

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03831\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179992

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03831\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179993

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03831\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179994

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03831\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_IMG-0000179995

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03831\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03831\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 151210013\_001\_M0004.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03831\_DRA-0000029888

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-03831-CTR\_002.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Paris A. M.

Titolo libro o rivista: La storia di Limbiate

Luogo di edizione: Saronno, Scuola Grafica P. L. Monti e Pontificia Arcivescovile S. Giuseppe

Anno di edizione: s.d.

**BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Panizza M.

Titolo libro o rivista: Limbiate, un Comune/ Note di storia

Luogo di edizione: Limbiate, Graffetti Edizioni

Anno di edizione: 1991

**BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

**BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Limbiate, Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Augelli, Francesco

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina