

# Cascina Maggiore

Limbate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03832/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03832/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3832

Codice scheda: MI100-03832

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Maggiore

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: 1910, Istituto Geografico Militare, F.° 45 IV-NE della Carta d'Italia, (Barlassina)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Indirizzo: Via Zara, 13

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanesi:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Limbiate

Particelle: 43, 47

Foglio/Data: 14

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1910/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1914/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: insediamento storico

Notizia

Sul luogo della Cascina Maggiore la cartografia IGM individua alle soglie storiche 1888, 1900 e 1910 la presenza di un minuto nucleo rurale identificato Casotti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1888/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1914/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Alla soglia del 1914 la cartografia dell'IGM rileva la presenza del nucleo rurale, identificato C.na Maggiore, con l'impianto principale consolidato e giunto sino a noi attraverso il Novecento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1914/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1914/00/00

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: ala est

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Il fabbricato ad est è stato interessato da un intervento di ristrutturazione.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1988/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1993/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Nel corso dell'ultimo decennio il fabbricato principale della cascina è stato interessato da un intervento di ristrutturazione con la sopraelevazione di un piano.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2002/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2012/00/00

Validità: ante

**SPAZI**

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto planimetrico ad L elevato sino a tre piani, costituito da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno e metallo, copertura su capriate lignee con tetto a falde e manto a coppo in laterizio.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: a L

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: lineare

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso [1 / 2]: abitazione

Uso [2 / 2]: attività agricola

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_006

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03832\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: A-MI100-03832\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-03832\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179694

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03832\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179695

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03832\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179690

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151210014\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151210014\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179691

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_004

Nome del file originale: A-MI100-03832\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179692

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03832\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_IMG-0000179693

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/25

Codice identificativo: A-MI100-03832\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-03832\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: 151210014\_001\_M0015.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-03832\_DRA-0000029890

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-03832-CTR\_002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_002\_V0071.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_003\_V0072.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_004\_V0073.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_005\_V0074.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_006\_V0075.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_007\_V0076.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 151210014\_008\_V0077.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Limbiate, Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

**BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Paris A. M.

Titolo libro o rivista: La storia di Limbiate

Luogo di edizione: Saronno, Scuola Grafica P. L. Monti e Pontificia Arcivescovile S. Giuseppe

Anno di edizione: s.d.

**BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Panizza M.

Titolo libro o rivista: Limbiate, un Comune/ Note di storia

Luogo di edizione: Limbiate, Graffetti Edizioni

Anno di edizione: 1991

**BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Augelli, Francesco

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina