

# Palazzo Piazza Roma 10

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-04651/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-04651/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 4651

Codice scheda: MI100-04651

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Piazza Roma 10

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Piazza Roma, 10(P), 12, 14, 16

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 0,15 da Piazza Duomo

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 4]: Affaccio: principale

Indirizzo: Largo IV Novembre

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 4]: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Carlo Alberto, 1

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [3 / 4]: Affaccio: principale  
Indirizzo: Via Pretorio, 4,5,6

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [4 / 4]: Affaccio: principale  
Indirizzo: Via San Paolo, 7

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Particelle: 455, 460, 461, 462, 464, 465, 466, 469, 581, 582, 583

Foglio/Data: 43/ 1960

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 4

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregazione di edifici in muratura portante, di forma regolare sviluppantisi attorno l'arengario.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

---

**UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici/ commercio

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ bottega

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Dati catastali: MAPP. 2072

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1965/02/19

Data notificazione: 1965/03/18

Data di registrazione o G.U.: 25/09/1965

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0044889AAAA

Nome del file originale: 01491460149150.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04651\_NVC-0000019854

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1971

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: Adozione variante P.R.G. 20/07/1987

Sintesi normativa zona: Zona residenziale destinata a recupero edilizio

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490086\_002

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490086\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490086\_003

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490086\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490086\_004

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490086\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490086\_005

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490086\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490086\_006

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490086\_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04651\_IMG-0000138046

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490086\_001

Nome del file originale: 151490086\_001

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1996

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Falsitta, Nicola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Aldeghi, Corrado

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino