

# Villa Viale Brianza 1

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-04763/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-04763/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 4763

Codice scheda: MI100-04763

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villino

Denominazione: Villa Viale Brianza 1

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Viale Brianza

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Leopardi,1

Collocazione: nel centro abitato

### ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

In treno: con le linee ferroviarie

Milano-Bergamo

Milano-Como/Chiasso

Milano-Lecco

In autobus:

z218

Monza - Muggiò - Cinisello B. - Sesto S.G. (M1-FS)

z221

Mariano C. (FNM)-Giussano-Carate B.-Monza-Sesto S. G. (M1-FS)-Milano Bicocca

z222

Monza FS - S. Fruttuoso - Sesto S. G. (M1-FS)

z223

Monza FS (Celere) - Cinisello B. - Milano Bicocca

z224

Monza (Ordinaria) - Sesto S.G. - Milano

z225

Nova M.se - Sesto S. G. (M1-FS)

z227

Muggiò - Sesto S. G. (M1-FS)

z229

Palazzolo (FNM) - Paderno D. - Cinisello B. - Sesto S.G. (M1-FS)

In autobus dalla Stazione FS di Monza per raggiungere la Villa di via Leopardi prendere la linea n° Z221.

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Edificio non riportato in catasto.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: (?)

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

Validità: (?)

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La Villa, situata nelle immediate vicinanze della Villa Reale, presenta una pianta composta da un corpo di fabbrica rettangolare con tre piani fuori terra. La facciata principale, prospiciente su viale Brianza, è caratterizzata da un rivestimento orizzontale che ne evidenzia la particolarità architettonica. Le finestre sono inquadrature in cornici con decorazioni floreali. La copertura è a padiglione con manto in laterizio.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1996

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1996

Stato di conservazione: discreto

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: ZONA COSTITUITA DAI VIALI CESARE BATTISTI, BRIANZA E REGINA MARGHERITA

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939, art. 2)

Estremi provvedimento: 1965/11/06

Data notificazione: 1965/11/06

Nome del file originale: d233\_1.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_NVC-0000020029

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1971

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138429

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/12

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: vista prospettica da viale Brianza

Nome del file originale: MI100-04763\_01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138430

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/12

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: particolare del prospetto principale da viale Brianza

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-04763\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138431

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/12

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: vista prospettica da via Leopardi

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-04763\_03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138432

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/12

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: particolare prospetto laterale da via Leopardi

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI100-04763\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138433

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo web: <http://maps.google.it>

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Google\_Monza villa di via Leopardi.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_IMG-0000138434

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1996/00/00

Codice identificativo: 151490198\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151490198\_001

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-04763\_DRA-0000023114

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: carta tecnica regionale

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Note: CTR del Comune di Monza

Nome del file originale: CTR\_Monza villa via Leopardi.pdf

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1996

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2009/05/12

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa



**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Falsitta, Nicola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando