

Villa Recalcati, Melzi, Porcia, Keller

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/MI100-04835/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-04835/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 4835

Codice scheda: MI100-04835

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102013

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Recalcati, Melzi, Porcia, Keller

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Via Volta, 12 (P)

Collocazione: Nel centro abitato, non distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno, non sufficiente alla visione del bene.

Monza, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

linea ferroviaria S9 Seregno - Milano S. Cristoforo - Albairate; linea ferroviaria S11 Milano P. Garibaldi - Como - Chiasso; linea ferroviaria S8-S9-S11 Milano-Lecco-Sondrio-Tirano; linea metropolitana M1 Milano - Sesto San Giovanni, quindi linee ferroviarie S8, S11.

Trasporto pubblico su strada:

Nord-Est trasporti, Area Nord Est: linea Z314 Monza FS - Gessate M2; linea Z314 Monza FS - Gessate M2; linea Z321 Monza FS - Vimercate - Mezzago/Trezzo sull'Adda/Porto d'Adda.

Nord-Est trasporti, servizio urbano Monza e hinterland, linee Z201, Z202, Z204, Z206, Z208, Z266, Z2NA, Z2NB.

Brianza trasporti gruppo Autoguidovie:

Rete extraurbana

linea z203 Monza (Stazione FS) - Brugherio - Cologno Nord M2.

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza FS

linea z204 Vedano - Monza - Taccona - Muggiò

linea z208 Monza (S. Fruttuoso) - Villasanta - Arcore (FS)

linea z209 Monza (FS) - Muggio - Desio - Bovisio M. - Cesano M. (FNM)

linea z219 Paderno D./Palazzolo (FNM) - Nova Milanese - Muggio - Monza

Area Monza - Brianza: linea z221 Sesto S.Giovanni (MI-FS) - Monza - Carate Brianza -Giussano - Mariano Comense;

linea z228 Seregno (FS) - Lissone - Monza (FS).

Area Monza - Milano: linea z218 Sesto S.G. (MI-FS) - Cinisello Balsamo (Ospedale Bassini) - Muggiò - Monza (Ospedale San Gerardo); linea z222 Monza FS - S. Fruttuoso - Sesto S. Giovanni (M1-FS).

Trasporto privato su strada:

A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscita Monza;

A51 Tangenziale Est, uscita Monza;

A52 Tangenziale Nord, uscita Monza;

SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Monza San Fruttuoso;

SP 35 (ex SS 35) Strada Nazionale dei Giovi, uscita Varedo, direzione Est via Nova Milanese, Muggiò, Monza;

SP527 (ex SS 527) Strada statale Bustese Oleggio - Monza.

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Particelle: 2542

Foglio/Data: / 1960

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito della villa risulta già edificato, con impianto solo in parte riconducibile a quello giunto ai nostri giorni. In particolare, è rilevato un nucleo principale a corte chiusa, attestato a cortina lungo l'attuale via Volta, con un fabbricato allungato ad est all'interno del lotto e un ampio giardino pertinenziale a sud, rappresentato in quattro comparti con elaborate forme mistilinee, esteso su 6,10 pertiche milanesi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito della villa, con impianto solo in parte corrispondente a quello giunto sino ai nostri giorni. Alla metà dell'Ottocento la villa è giunta al massimo sviluppo planimetrico, con un nucleo centrale ad "U" su corte rivolta ad est, cui è assegnato il numero particellare 2542, collegato a fabbricati disposti ortogonalmente ad originarne due corti chiuse pertinenziali, l'una a sud-ovest, lungo la Contrada Borghetto (l'attuale via Volta), l'altra a nord-ovest, a ridosso dei fabbricati a confine. Completa la proprietà il lotto contiguo a sud-est, al numero particellare 482.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni conferma il sito della villa, con l'impianto rilevato nella precedente soglia ottocentesca. Appare del tutto privo di edifici il vasto lotto contiguo al numero 482, attribuito alla medesima proprietà.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Nella seconda metà del Novecento il luogo è stato interessato da un radicale intervento di ristrutturazione, in conseguenza del quale sono stati del tutto trasformati gli spazi pertinenziali al bordo, con l'edificazione di un edificio a cortina sulla via Volta che ha di fatto relegato il corpo principale della storica villa al comparto interno, pressoché occultato alla vista dallo spazio pubblico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con pianta rettangolare circondato da un giardino piantumato e interno ad un lotto delimitato ad ovest da un fabbricato a cortina di recente costruzione impianto planimetrico ad "U", ampliato da ali a lato, articolato da fabbricati disposti ortogonalmente al originare una corte principale, aperta e delimitata da una cancellata in ferro battuto, e una corte chiusa, con spazi pertinenziali estesi ad un vasto giardino piantumato; edifici elevati su due piani, con nucleo centrale aperto da un portico ad archi su colonne a cinque campate, costituiti da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno; copertura su capriate lignee con tetto articolato a padiglione, manto a coppo in laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: paramento murario

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: sfondatino

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1960/00/00

Data fine: 1960/00/00

Descrizione intervento: ristrutturazione con divisione in più unità abitative; riapertura archi di porticati

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: EDIFICIO NEOCLASSICO

Indirizzo da vincolo: VOLTA 4 (VIA)

Dati catastali: MAPP. 2542 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1964/12/09

Data notificazione: 1965/03/12

Data di registrazione o G.U.: 24/12/1965

Codice ICR: 2RTI0151385AAAA

Nome del file originale: 01865900186594.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_NVC-0000041674

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2007 e successive varianti parziali 2009, 2010, 2011

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G, variante 1987

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1971

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490270_006

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 151490270_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_010

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-04835_010.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-04835_013

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-04835_013.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180392

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-04835_007.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180386

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490270_004

Note: Bene

Nome del file originale: 151490270_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180387

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490270_002

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151490270_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180388

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490270_003

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151490270_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180389

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490270_005

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151490270_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180390

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490270_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151490270_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180393

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_008

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-04835_008.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180394

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_009

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-04835_009.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180395

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_011

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-04835_011.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 13]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_IMG-0000180396

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04835_012

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-04835_012.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-04835_DRA-0000029979

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-04835-CTR_001.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Nobile, A. M.

Titolo libro o rivista

Le ville del territorio di Monza nei secoli XVII e XVIII/ tesi di laurea, relatore De Vecchi, P., Milano Università degli studi, 1979

Luogo di edizione: s.e.

Anno di edizione: 1979

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1996

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Aldeghi, Corrado

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Salerni, Patrizia