

# Palazzo Visconti, Borromeo

Nosate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-05138/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-05138/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 5138

Codice scheda: MI100-05138

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Visconti, Borromeo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015155

Comune: Nosate

Località: Nosate

Indirizzo: Piazza Borromeo, 12

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1994

## NOTIZIE STORICHE

### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XIX

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XIX

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La villa Visconti-Borromeo, edificata nel secolo XIX, risulta ormai completamente modificata da successive destinazioni e ristrutturazioni ad uso abitazione.

L'impianto era ad L intorno a un cortile aperto sulla valle del Ticino, in posizione suggestiva.

Attualmente solo lo spazio di questo, a cui si accede da un portale in cotto, segnala per la sua apertura verso valle, la raffinata impostazione del complesso, ancora di sensibilità settecentesca. L'ampio parco all'inglese che si estendeva sulla costa e costituiva uno dei punti qualificanti della villa è stato smembrato e distrutto nel secondo dopoguerra in relazione al degrado della stessa villa abbandonata dai proprietari. In origine, in corrispondenza della cadente Balaustra che chiude il cortile, l'ala del palazzo si apriva in una panoramica veranda coperta affacciata sul paesaggio boschivo del sottostante Ticino.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1994

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1994

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

## **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 6]**

Strumenti in vigore: piano paesistico inesistente

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 6]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 19/05/1971

### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 6]**

Strumenti in vigore: variante piano in elaborazione

### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 6]**

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione inesistente

### **STRUMENTI URBANISTICI [5 / 6]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 21/07/1981

### **STRUMENTI URBANISTICI [6 / 6]**

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05138\_IMG-0000138885

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151550002\_001

Nome del file originale: 151550002\_001

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1994

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Sganzerla, Sonia

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio