

# Villa dell'Oca

## Novate Milanese (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-05189/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-05189/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 5189

Codice scheda: MI100-05189

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa dell'Oca

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015157

Comune: Novate Milanese

Località: Novate

Indirizzo: Via Bertola, 26

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1993

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Novate Milanese

Particelle: 210

Foglio/Data: 6/ 1990

### **NOTIZIE STORICHE**

#### **NOTIZIA**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria: Pianta a blocco quadrata.

### **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: 2000/00/00

Descrizione intervento

L'edificio è stato rimaneggiato per diventare sede di un convento. Sono stati aggiunti corpi secondari.

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: convento

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

## **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente religioso cattolico

## **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

## **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 22/06/1982

## **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]**

Strumenti in vigore: variante piano adottato 19/03/1990

## **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 22/06/1982

## **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]**

Strumenti in vigore: particolareggiato approvato 26/06/1985

## **STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]**

Strumenti in vigore: variante piano approvata 17/11/93

Sintesi normativa zona: zona per servizi privati di pubblico interesse

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138990

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151570006\_005

Note: facciata su giardino 26/06/02

Nome del file originale: 151570006\_005

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138991

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151570006\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151570006\_001

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138992

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151570006\_002

Note: facciata principale su via bertola 26/06/02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151570006\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138993

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151570006\_003

Note: particolare facciata principale 26/06/02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151570006\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138994

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151570006\_004

Note: facciata su giardino 26/06/02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151570006\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05189\_IMG-0000138995

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151570006\_006

Note: facciata su giardino 26/06/02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151570006\_006

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Cunietti, Adele

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano