

# Villa Casati - complesso

Rho (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-05968/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-05968/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 5968

Codice scheda: MI100-05968

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-05968

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Casati - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Ospedale Giuseppe Casati (ora)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015182

Comune: Rho

Località: Passirana

Indirizzo: Via Casati, 41,43,45

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: RHO

Particelle: 282 parte

Foglio/Data: 3

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nei primi decenni dell'Ottocento la villa viene infatti trasformata in ospedale, per volere dello stesso proprietario, l'abate Giuseppe Casati, che fece dono dei terreni agricoli e della dimora stessa ai contadini della zona perché potessero ospitare infermi e poveri.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Si conserva il solo corpo padronale con colonnato, notevolmente rimaneggiato nel 1945, quando vengono demolite anche le ali minori.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: La villa è attualmente adibita a servizi complementari per l'ospedale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/00/00

## **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

## **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Della villa settecentesca si conserva il solo corpo padronale con colonnato, notevolmente rimaneggiato nel 1945, quando vengono demolite anche le ali minori.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: servizi

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1980

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05968\_IMG-0000139972

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151820034\_001

Nome del file originale: 151820034\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05968\_IMG-0000139973

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Rho\_Casati

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Rho\_Casati

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05968\_IMG-0000139974

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Rho\_aerea\_Casati

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Rho\_aerea\_Casati

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05968\_DRA-0000023577

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 151820034\_001\_M0005.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-05968\_FNT-0000028708

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151820034\_002\_V0094.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 12]**

Autore: Buzzi P.

Titolo libro o rivista: Storia dei comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1929

Codice scheda bibliografia: MI100-00115

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 12]**

Titolo libro o rivista: Guida della Diocesi di Milano 1980

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI100-00178

#### **BIBLIOGRAFIA [3 / 12]**

Autore: Du Cange C.

Titolo libro o rivista: Glossarium mediae et infimae latinitatis

Luogo di edizione: Niort

Anno di edizione: 1883-1887

Codice scheda bibliografia: MI230-00162

#### **BIBLIOGRAFIA [4 / 12]**

Autore: Gorani G.

Titolo libro o rivista: Memorie di Giovinezza e di guerra. 1740-1763, a cura di Casati Alessandro

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1936



Codice scheda bibliografia: MI230-00275

**BIBLIOGRAFIA [5 / 12]**

Titolo libro o rivista: Città di Segrate

Luogo di edizione: Reggio Emilia

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: MI100-00023

**BIBLIOGRAFIA [6 / 12]**

Titolo libro o rivista: Rho nei secoli: segni, tracce, disegni

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: 3o150-00017

**BIBLIOGRAFIA [7 / 12]**

Titolo libro o rivista: Censimento Beni Ambientali

Anno di edizione: 1978

Codice scheda bibliografia: MI230-00064

**BIBLIOGRAFIA [8 / 12]**

Titolo libro o rivista: Raccolta di documenti notizie e fotografie su "Rho e i da Rho in Italia e nel mondo"

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: MI230-00359

**BIBLIOGRAFIA [9 / 12]**

Titolo libro o rivista: 210 vedute di Rho e frazioni nelle cartoline d'epoca dal 1900 al 1960

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00004

**BIBLIOGRAFIA [10 / 12]**

Titolo libro o rivista: Guida d'Italia del Touring club italiano. Milano e laghi (compreso Canton Ticino)

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1967

Codice scheda bibliografia: MI230-00167

**BIBLIOGRAFIA [11 / 12]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: pp. 513-514

**BIBLIOGRAFIA [12 / 12]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 143

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Librizzi, Giuseppe

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2006

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana