

# Villa Mella, Malinverni, Rezzonico, Maggioni

San Giorgio su Legnano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/MI100-06447/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-06447/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 6447

Codice scheda: MI100-06447

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Mella, Malinverni, Rezzonico, Maggioni

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015194

Comune: San Giorgio su Legnano

Località: San Giorgio su Legnano

Indirizzo: Via Gerli, 5 (P)

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: 1 Km dalla S.P. Inveruno-Legnano1 - lato destro

Ubicazione non viabilistica: Vicino a Palazzo Parravicini, nel centro storico

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Piazza Mazzini, 2,3,4,6

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Giorgio su Legnano

Particelle [1 / 4]: 251

Particelle [2 / 4]: 250

Particelle [3 / 4]: 252

Particelle [4 / 4]: 253

Foglio/Data: / 1955

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: Prima metà XVIII secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: 2

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: ala cortile interno

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria: Edificio in muratura con solai lignei ai vari piani.

### ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: cortile

Tipo: pilastro

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Porzione di cortile in immediato pericolo (crollo) con impresa intenta ad opere di consolidamento.

Porzione ristrutturata in buono stato

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

## RESTAURI E ANALISI

**RESTAURI [1 / 2]**

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1982/00/00

Descrizione intervento

In parte ristrutturazione con mantenimento copertura lignea.

In parte rifacimento completo in cemento armato

**RESTAURI [2 / 2]**

Riferimento alla parte: solai

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1982/00/00

Descrizione intervento

In parte ristrutturazione con mantenimento solai lignei.

In parte rifacimento completo in cemento armato

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1984

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: Piano regolatore generale approvato dalla Regione il 31/03/1988

Sintesi normativa zona: Stato: recupero

Destinazione: residenziale

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140475

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007\_003

Note: Ingresso principale su via Gerli (08/11/2001)

Nome del file originale: 151940007\_003

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140476

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 151940007\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140477

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 151940007\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140478

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007\_004

Note: 08/11/2001: Cortile interno, fronte principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140479

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007\_005

Note: 08/11/2001: lato sinistro del cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140480

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007\_006

Note

08/11/2001: Particolare del cortile interno con ambiente quadrato con colonna centrale, coperto con volte a vela, pericolante

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_006

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140481

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007\_007

Note: 08/11/2001: Vista del fronte su piazza Mazzini

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151940007\_007

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06447\_IMG-0000140482

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: S\_Giorgio\_Villa Mella

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: S\_Giorgio\_Villa Mella

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süß F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1990

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Librizzi, Giuseppe

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Moretti, Micaela