

# Villa Silva - complesso

Seregno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-06744/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-06744/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 6744

Codice scheda: MI100-06744

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-06744

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Silva - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108039

Comune: Seregno

Indirizzo: Via Stefano da Seregno, 120

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Seregno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea ferroviaria FS R, Milano Centrale e Porta Garibaldi, Como, Chiasso;

linea ferroviaria FS S9, Milano S. Cristoforo, Seregno;

linea ferroviaria FS S11, Milano Porta Garibaldi, Chiasso.

Autobus AGI (Brianza Trasporti):

linea z228, Meda, Seregno, Lissone, Monza;

linea z231, Carate Brianza, Giussano (Robbiano), Seregno, Desio;

linea z232, Desio, Seregno, Carate Brianza, Renate Brianza, Besana Brianza FS;

linea z233, Triuggio, Albiate, Seregno FS;

linea z240, Circolare sinistra, Desio FS, Seregno, Cesano Maderno, Seveso, Cesano Maderno, Limbiate, Senago, Paderno Dugnano, Varedo, Bovisio Masciago, Desio;

linea z241, Circolare sinistra, Desio FS, Bovisio Masciago, Varedo, Senago, Limbiate, Cesano Maderno, Seregno, Desio, Lissone.

Linea z250, Desio FS, Seregno, Cesano Maderno FNM, Limbiate.

S.P.T. Linea S.r.l.:

linea C80, Cantù, Meda, Monza, transito a Cantù, Vighizzolo, Cascina Amata, Mariano Comense, Cabiato, Meda, Seregno, Desio, Lissone, Monza.

Trasporto privato su strada:

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscite Meda e Cesano Maderno, direzione est per Seregno;

SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Seregno;

SS 527 Strada statale 527, ora SP 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, da Nova Milanese direzione nord per Desio, Seregno;

A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscite Sesto S. Giovanni , direzione nord SS 36, uscita Seregno.

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito non risulta edificato e corrisponde ad una campagna ad aratorio con moroni, estesa su 11,6 pertiche milanesi, alla quale è assegnato il numero particellare 776. Nel Sommario di mappa la proprietà è assegnata all'Abbate Plinio e fratelli Odescalchi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

Nella cartografia del Catasto Lombardo Veneto il sito non risulta edificato e corrisponde ad un lotto al bordo della Strada Comunale da Seregno a Monza, al quale è assegnato il numero particellare 1261. Il lotto è prossimo al frazionamento in due distinte particelle, come appare evidente dai segni grafici riportati sulla mappa.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta la villa con la pertinenza della portineria, al mappale numero 1261; l'edificio, rappresentato in mappa con tratto a matita, ha impianto corrispondente a quello giunto sino ai nostri giorni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nel maggio 1982 è stato fondato a Seregno il Centro Diurno Disabili, struttura socio educativa di assistenza ai cittadini disabili che, in considerazione dell'età e della patologia, non potevano essere inseriti in strutture di tipo scolastico o lavorativo del territorio. La sede del Centro Socio Educativo fu individuata nella Villa Silva in via Stefano da Seregno, dove rimase sino al 1992, quando il servizio comunale fu trasferito nell'attuale sede di via Oliveti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1982/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1992/00/00

Validità: ante

**SPAZI**

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta rettangolare, elevato su tre piani e con prospetti caratterizzati da ampia decorazione e profilo a rientranze e addizioni che, sul lato a sud, determinano una sagoma ad "U" appena pronunciata; la villa, circondata da un giardino piantumato, è interna ad un lotto delimitato a nord dalla strada pubblica, con la muratura di recinzione aperta da una cancellata in ferro battuto e l'edificio della portineria su due piani; struttura portante costituita da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno; copertura su capriate lignee con tetto articolato a padiglione, manto a coppo in laterizio.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mensole sottogronda

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cantonali

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: festone

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cartiglio

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]**

Strumenti in vigore: P.G.T. in itinere, 2012

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G., variante parziale 2004

#### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1975

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-06744\_009

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-06744\_009.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180424

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele



Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-06744\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180425

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-06744\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180426

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-06744\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180419

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Seregno\_Silva\_aerea

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Seregno\_Silva\_aerea

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180420

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152080020\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152080020\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180421

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_004

Nome del file originale: A-MI100-06744\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180422

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-06744\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_IMG-0000180423

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-06744\_008

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-06744\_008.JPG

## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06744\_DRA-0000029984

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-06744-CTR\_001.pdf

## BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Mariani, E. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Storia di Seregno

Luogo di edizione: Circolo Culturale Seregn de la memoria, Seregno

Anno di edizione: 1963

## BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: G. Picasso e M. Tagliabue (a cura di)

Titolo libro o rivista: Seregno/ Una comunità di Brianza nella storia (secoli XI - XX)

Luogo di edizione: Comune di Seregno, Seregno

Anno di edizione: 1994

## BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ferrarini, G./ Stadiotti, A./ Stadiotti, M. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Seregno/ Un paese, la sua storia, la sua anima

Luogo di edizione: Telesio editrice, Carnate

Anno di edizione: 1999

## COMPILAZIONE

## COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Casartelli, Roberta

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio