

# Villa Puricelli Guerra, Marelli

Sesto San Giovanni (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-06869/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-06869/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 6869

Codice scheda: MI100-06869

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: LMD80-00146

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Puricelli Guerra, Marelli

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015209

Comune: Sesto San Giovanni

Indirizzo: Via Puricelli Guerra, 24

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sesto San Giovanni

Particelle: 146

Foglio/Data: 23

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 11]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Si riscontrano dai documenti, preesistenze risalenti all'anno Mille.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 11]

Secolo: sec. XI

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 11]

Secolo: sec. XI

### NOTIZIA [2 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Di impianto settecentesco, la villa era originariamente di proprietà dell'Ordine dei Gesuiti, come documenta la mappa catastale del 1721.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

### NOTIZIA [3 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

**NOTIZIA [4 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1797, diviene proprietario della villa Giuseppe Manara.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1797/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1797/00/00

**NOTIZIA [5 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: I figli di Giuseppe Manara la vendono nel 1812 a Giuseppe Puricelli Guerra.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1812/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1812/00/00

**NOTIZIA [6 / 11]**

Riferimento: due corti

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Qui, nel 1840, vi verrà installato tra le due corti una filanda.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840/00/00

**NOTIZIA [7 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Aggiunte ottocentesche in stile neogotico.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 11]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

**NOTIZIA [8 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nel 1923, infatti, la villa viene acquistata dalla Ercole Marelli, che la destina ad abitazioni per alcuni dipendenti e a dopolavoro, e successivamente ad asilo per i bambini dei dipendenti. Inizia un periodo di decadenza e viene abbattuta la filanda e uno de corpi che chiudeva la corte rustica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1923/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1923/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [9 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La villa diviene nel 1970 proprietà del Comune che destina la parte neogotica, ben conservata a "Ente Comunale di Assistenza" e successivamente alla "Comunità Alloggio".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [10 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nel 1995, diventa sede di uffici comunali e attualmente vi sono ospitati il Settore Servizi Istituzionali e Comunicazione - l'ufficio Commercio e l'URP - Ufficio Relazioni con il Pubblico.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1995/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 11]**

Secolo: sec. XX

Data: 1995/00/00

**NOTIZIA [11 / 11]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 11]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Un portone di ingresso sul corpo di fabbrica che affaccia su strada immette alla corte nobile sulla quale prospetta la villa disposta ad U con il quarto lato, posto di fronte all'ingresso, delimitato da un paramento murario passante con arconi a tutto sesto e medaglioni in cotto.

Il secondo cortile è delimitato da un corpo settecentesco e da un edificio neogotico con bifore ed arconi a sesto acuto.

La villa conserva tracce di affreschi, ma molti sono andati perduti come altri elementi decorativi a causa riadattamento ad abitazioni private. .

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Sesto San Giovanni

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 1)

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1973

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: puricelli corpo laterale

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: puricelli corpo laterale

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141027

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: puricelli corte 2

Note: corte interna (foto di F. Varalli, 2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: puricelli corte 2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141028

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: puricelli corte 3

Note: corte interna (foto di F. Varalli, 2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: puricelli corte 3

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141029

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: puricelli corte

Note: corte interna (foto di F. Varalli, 2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: puricelli corte

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141030

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: puricelli su strada

Note: fronte su strada (foto di F. Varalli, 2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: puricelli su strada

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141031

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Sesto\_Puricelli\_aerea

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Sesto\_Puricelli\_aerea

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141023

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: corte interna 5

Note: veduta della corte interna (foto di F. Varalli, 2006)

Nome del file originale: corte interna 5

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141024

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152090066\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152090066\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141025

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152090066\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152090066\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_IMG-0000141026

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: corte interna 4

Note: corte interna (foto di F. Varalli, 2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: corte interna 4

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_DRA-0000024204

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 152090066\_001\_M0065.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_FNT-0000030060

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090066\_002\_V0370.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_FNT-0000030061

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090066\_003\_V0371.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_FNT-0000030062

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090066\_004\_V0372.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_FNT-0000030063

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090066\_005\_V0373.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06869\_FNT-0000030064

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090066\_006\_V0374.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: p. 540

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 146

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Gibelli, Silvia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Falsitta, Nicola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00146 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 146

Codice scheda: LMD80-00146

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-06869

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Sesto San Giovanni, Villa Puricelli Guerra, Marelli

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

##### Descrizione

Villa Puricelli Guerra, Marelli, settecentesca con aggiunte ottocentesche in stile neogotico, si articola attorno a due cortili.

Un portone di ingresso sul corpo di fabbrica che affaccia su strada immette alla corte nobile sulla quale prospetta la villa disposta ad U con il quarto lato, posto di fronte all'ingresso, delimitato da un paramento murario passante con arconi a tutto sesto e medaglioni in cotto.

Il secondo cortile è delimitato da un corpo settecentesco e da un edificio neogotico con bifore ed arconi a sesto acuto.

La villa conserva tracce di affreschi, ma molti sono andati perduti come altri elementi decorativi a causa del novecentesco riadattamento ad abitazioni private.

Proprietà pubblica: ospita oggi uffici comunali.

### NOTIZIE STORICHE

#### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

#### Notizie storiche

Si riscontrano dai documenti, preesistenze risalenti all'anno Mille.

Di impianto settecentesco, la villa era originariamente di proprietà dell'Ordine dei Gesuiti, come documenta la mappa catastale del 172.

Nel 1797, diviene proprietario della villa Giuseppe Manara. I figli di Giuseppe Manara la vendono nel 1812 a Giuseppe Puricelli Guerra.

Qui, nel 1840, vi verrà installato tra le due corti una filanda. Vengono aggiunte parti ottocentesche, nella seconda metà, in stile neogotico.

Nel 1923, la villa viene acquistata dalla Ercole Marelli, che la destina ad abitazioni per alcuni dipendenti e a dopolavoro, e successivamente ad asilo per i bambini dei dipendenti. Inizia un periodo di decadenza e viene abbattuta la filanda e uno de corpi che chiudeva la corte rustica.

Diviene nel 1970 proprietà del Comune che destina la parte neogotica, ben conservata, a "Ente Comunale di Assistenza" e successivamente alla

"Comunità Alloggio".

Nel 1995, diventa sede di uffici comunali e attualmente vi sono ospitati il Settore Servizi Istituzionali e Comunicazione - l'ufficio Commercio e l'

URP - Ufficio Relazioni con il Pubblico.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: R03

Nome [1 / 3]: Magnani, Ada

Nome [2 / 3]: Marelli, Paolo

Nome [3 / 3]: Ribaldo, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo